

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/lloret-de-mar-17310/6376195/>

## huis te koop Lloret De Mar, Selva



Wij presenteren deze ruime woning, gelegen in de geliefde woonwijk Mas Romeu in Lloret de Mar, zeer dicht bij het bekende restaurant Mas Romeu, in een rustige en goed bereikbare omgeving. Een ideale eigendom voor zowel gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en comfort als voor wie een woning met mogelijkheden tot personalisatie of een interessante investering aan de Costa Brava wenst.~~De woning beschikt over 211 m2 bebouwde oppervlakte en 180 m2 bruikbare woonruimte, praktisch en functioneel ingedeeld. Ze omvat vijf tweepersoonsslaapkamers en één eenpersoonsslaapkamer, wat tal van mogelijkheden biedt voor grote gezinnen, gasten, een thuishkantoor of een recreatieruimte. Daarnaast zijn er twee volledige badkamers, ontworpen voor optimaal comfort in het dagelijks leven.~~Dankzij de zuidelijke oriëntatie geniet de woning de hele dag door van een uitstekende natuurlijke lichtinval, wat zorgt voor warme en aangename leefruimtes. Tot de kenmerken behoren ook een open haard, perfect voor een gezellige sfeer tijdens de koelere maanden, en een berging, zeer praktisch als extra opslagruimte.~~De woning verkeert in goede algemene staat, maar biedt interessante mogelijkheden voor modernisering of renovatie om deze aan te passen aan de smaak van de nieuwe eigenaar en de waarde verder te verhogen.~~Gelegen op ongeveer 2,9 km van de zee, in een zeer gewaardeerde woonwijk van Lloret de Mar, profiteert de woning van de nabijheid van supermarkten, openbaar vervoer en diverse voorzieningen. Dit alles in een omgeving die rust, natuur en een goede verbinding met het centrum combineert.~~Een huis met ruimte, licht en tal van mogelijkheden in een van de meest gewilde wijken van Lloret de Mar. Een uitstekende kans om een woning op maat te creëren aan de Costa Brava.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6376195</b>
id:	
referentie:	<b>C01LM-317</b>
nabij of in:	<b>Lloret De Mar</b>
regio:	<b>Selva</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>6</b>

### contact

makelaar:	<b>Sacosta Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34622900100</b>

opp. woning:	<b>211 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 450.000</b>