

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/lucmajor-07620/6209253/>

huis te koop Llucmajor, Llucmajor

Gelegen op een perceel van 1,6 hectare in het landelijke gebied van Llucmajor, combineert deze nieuwgebouwde finca ruimte, privacy en een authentieke mediterrane sfeer. De woning is bereikbaar via een privéweg omringd door wilde vegetatie, wat rust en visuele afzondering garandeert.~~De hoofdwoning, momenteel in een vergevorderd stadium van de bouw, heeft een strakke architectuur met een hellend dak en neutrale gevelafwerking die naadloos opgaat in het landschap. De binnenruimtes worden momenteel afgewerkt, waardoor de toekomstige eigenaar nog invloed kan uitoefenen op de laatste details. De indeling is ontworpen met oog voor functionaliteit en een directe verbinding met de buitenruimtes.~~Aan de voorzijde van de woning wordt een rechthoekig zwembad aangelegd dat optimaal gebruik maakt van het vrije uitzicht. Er is ook een solariumgedeelte voorzien, ideaal voor ontspanning.~~Een bijzonder kenmerk van deze finca is de geschiktheid voor paardenliefhebbers. Aan één zijde van het perceel bevindt zich een met houten hekwerk omheind terrein en een overdekte stal, gebouwd in traditionele stijl, zodat paardenhouderij gescheiden blijft van het woongebied.~~De rest van het perceel behoudt zijn natuurlijke uitstraling, met lage begroeiing, verspreide bomen en open zones zonder landschapsaanleg, wat veel vrijheid biedt voor de aanleg van tuinen, moestuinen of recreatieve zones.~~Een ruim betegeld terras van meer dan 70 m2 omringt gedeeltelijk het huis en zorgt voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten – ideaal voor sociale of familieactiviteiten. De grootte van het perceel maakt ook een vlotte circulatie van voertuigen op het terrein mogelijk.~~Dankzij de indeling, oriëntatie en buitenvoorzieningen is deze eigendom een unieke kans voor wie op zoek is naar een privé landelijke omgeving, met potentieel voor wonen, recreatie of paardenactiviteiten – en dit in een nieuwbouwwoning die nog ruimte biedt voor persoonlijke afwerking.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6209253
id:	
referentie:	RED-HR006
nabij of in:	Llucmajor
regio:	Llucmajor
woningtype:	huis
kamers:	3
opp. woning:	201 m2
opp. terrein:	15587 m2
prijs:	€ 1.200.000

contact

makelaar:	Red Mallorca
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34971888018