

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/manacor-07500/6336613/>

## huis te koop Manacor, Llevant



In de exclusieve omgeving van Rotana, in de gemeente Manacor, ligt dit rustieke perceel van 14.750 m<sup>2</sup> – ideaal voor wie op zoek is naar rust en een mooie natuurlijke omgeving. Het perceel is goed bereikbaar via een geasfalteerde weg en ligt in een verkeersvrije zone met vrij uitzicht op de bergen en het omliggende landschap.~~Het perceel beschikt over een basisproject dat is goedgekeurd door de gemeente Manacor. Het ontwerp voorziet in een vrijstaande woning op één verdieping met een bebouwde oppervlakte van 164 m<sup>2</sup>, een bezetting van 376 m<sup>2</sup> en een volume van 697 m<sup>3</sup>. Een privézwembad van 32 m<sup>2</sup>, buitenmuren en een septic tank maken ook deel uit van het plan.~~De indeling omvat een entree met hal, een ruime woon-eetkamer met open keuken en kookeiland, twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer met dubbele wastafel en een aparte wasruimte. Buiten zijn aangelegde tuinen voorzien, 135 m<sup>2</sup> aan terrassen en 29 m<sup>2</sup> overdekte veranda's – perfect voor het buitenleven.~~Dit perceel is een uitstekende kans om een woning te bouwen in een gevestigde en gewilde omgeving van Mallorca, met alles wat nodig is voor een comfortabel leven dicht bij de natuur.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6336613</b>
referentie:	<b>RED-MM0078</b>
nabij of in:	<b>Manacor</b>
regio:	<b>Llevant</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>14603 m2</b>
prijs:	<b>€ 210.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34971888018</b>