

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/manilva-29691/6332251/>

## huis te koop Manilva, Costa Del Sol Occidental



Hoekwoning met panoramisch zee-, wijngaard- en bergzicht – Manilva, Costa del Sol Deze charmante hoekwoning combineert ruimte, natuurlijk licht en een spectaculair uitzicht in een bevoorrechte ligging, dicht bij het pittoreske dorp Manilva en op slechts enkele minuten van de stranden van La Duquesa. Ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl, biedt het ruime binnen- en buitenruimtes, perfect voor permanent wonen of als tweede verblijf. Met een binnenruimte van 111 m<sup>2</sup> en een groot terras van 103 m<sup>2</sup> is de woning verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet. De woonkamer met open haard geeft direct toegang tot het hoofdterras, dat door de oost-zuidoriëntatie veel licht ontvangt. De open keuken is volledig uitgerust met nieuwe apparaten (oven, vaatwasser en airconditioning). Buiten zorgt een pergola met elektrisch dak ervoor dat u het hele jaar door van het terras kunt genieten. De woning heeft verder een eigen parkeerplaats, bergruimte, marmeren vloeren en verkeert in uitstekende staat. Gelegen in een rustige, goed onderhouden urbanisatie met gemeenschappelijk zwembad en tuinen, nabij paddle- en tennisbanen. Perfecte ligging: Minder dan 5 minuten rijden van de jachthaven van La Duquesa en de stranden. 10 minuten van Estepona. 20 minuten van Sotogrande. 1 uur van de luchthaven van Málaga en 35 minuten van Gibraltar. Met panoramisch uitzicht op zee, bergen en wijngaarden biedt dit huis de perfecte balans tussen rust en nabijheid van alle voorzieningen. Een ideale woning voor wie rust, levenskwaliteit en prachtig uitzicht zoekt aan de Costa del Sol.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6332251</b>
referentie:	<b>MLSC2894940</b>
nabij of in:	<b>Manilva</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>111 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>

prijs:

**€ 329.000**