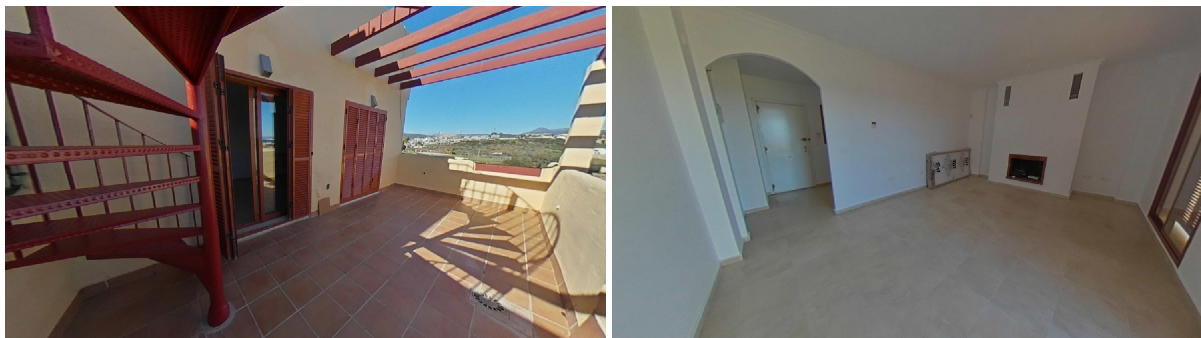


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/manilva-29691/6333622/>

## huis te koop Manilva, Costa Del Sol Occidental



Deze woning is momenteel verhuurd, maar de eigenaar wil deze verkopen inclusief het huidige huurcontract. Al deze contracten zijn verzekerd om de inkomsten te garanderen! Na afloop van de huurcontracten kunt u met de woning doen wat u wilt. Het is uw eigendom, het enige verschil is dat u de woning koopt inclusief het huidige huurcontract. Wij moeten deze overeenkomst respecteren en de eigenaar wil de woning verkopen vanwege persoonlijke omstandigheden. Het huidige contract is ingegaan in februari 2025 en loopt tot februari 2032. Dit betekent dat een inkomen van € 1155 per maand gegarandeerd is tot februari 2032. De vraagprijs is € 264.000. Word nu verhuurder in Spanje en profiteer van een goede, zorgeloze investering met een gegarandeerd rendement. Controleer wel even welke belastingen u over deze inkomsten moet betalen! Neem gerust contact met ons op als u vragen hebt, wij helpen u graag. Het betreft een herenhuis met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Princesa Kristina, met uitzicht op de Middellandse Zee. Het beschikt over grote terrassen op het zuiden en een ruime berging van 33 m2. Parkeren is mogelijk direct voor de deur.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6333622</b>
referentie:	<b>MLSC561129</b>
nabij of in:	<b>Manilva</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>140 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 264.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>