

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/manilva-29691/6367804/>

huis te koop Manilva, Costa Del Sol Occidental



Charmant herenhuis op een steenworp afstand van het strand in La Duquesa. Ontdek dit uitnodigende herenhuis op een toplocatie aan het strand in La Duquesa, waar u kunt genieten van de Middellandse Zee op slechts een steenworp afstand van uw voordeur. De woning heeft een woonoppervlakte van 62 m² en bestaat uit 2 slaapkamers, 1 complete badkamer en een gastentoilet. Het biedt een functionele en comfortabele woonruimte, geschikt voor zowel permanent wonen als vakanties. Op de begane grond vindt u een aangename woonkamer met een open keuken, wat zorgt voor een moderne en praktische sfeer, ideaal om tijd door te brengen met familie en vrienden. Een van de grootste pluspunten zijn de terrassen van 40 m², perfect om het hele jaar door te genieten van het klimaat van de Costa del Sol, met uitzicht op de omgeving en gedeeltelijk uitzicht op zee. Bovendien bestaat de aantrekkelijke mogelijkheid om een dakterras of solarium te creëren, wat de mogelijkheden van de woning en het prachtige uitzicht verder zou vergroten. De woning is voorzien van airconditioning, wordt gemeubileerd verkocht en maakt deel uit van een afgesloten complex met een gemeenschappelijk zwembad en tuinen, in een goed onderhouden en rustige omgeving. Parkeren op straat is mogelijk. De locatie is ongetwijfeld een van de grootste pluspunten. De woning biedt directe toegang tot het strand en de boulevard, ideaal voor lange wandelingen langs de kust of om te ontspannen bij de nabijgelegen strandtentjes. Het levendige Puerto de La Duquesa ligt op slechts 10-15 minuten lopen, waar u kunt genieten van een breed scala aan restaurants, bars en uitgaansgelegenheden. Het centrum van San Luis de Sabinillas ligt op ongeveer 5 minuten rijden of 20 minuten lopen, met supermarkten, scholen, apotheken en alle nodige voorzieningen voor het dagelijks leven. Estepona, met zijn charmante oude binnenstad en bruisende sfeer, ligt op slechts 20 minuten rijden, terwijl Sotogrande, bekend om zijn jachthaven en exclusieve golfbanen, op ongeveer 10 minuten afstand ligt. Bovendien is het gebied omgeven door prestigieuze golfbanen, waarvan er verschillende op minder dan 5-10 minuten rijden liggen, waardoor het een ideale keuze is voor golf liefhebbers. Marbella ligt op ongeveer 30 minuten rijden en de luchthaven Málaga-Costa del Sol op ongeveer 60 minuten, wat zowel binnenlandse als internationale verbindingen vergemakkelijkt.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6367804**
referentie: **MLSC6522085**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Manilva**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **62 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 245.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**