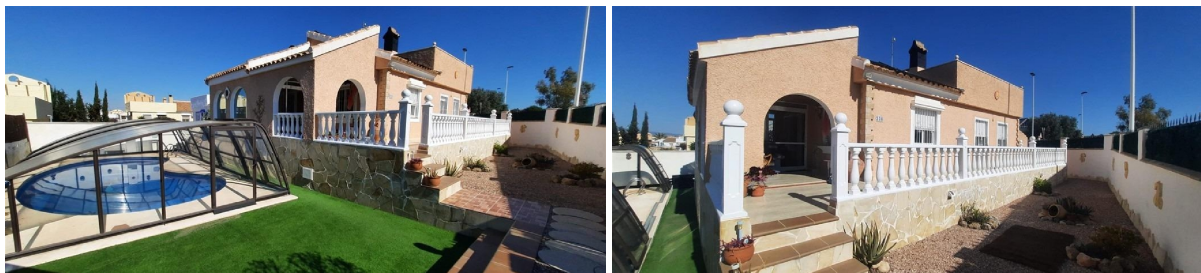


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/mazarron-30870/6353818/>

huis te koop Mazarrón, Bajo Guadalentín



Blue Med Invest is trots deze prachtig gepresenteerde Rosa-stijl villa te kunnen aanbieden, compleet met een privé overdekt en verwarmd zwembad, ideaal gelegen in Sector B van de Camposol Urbanisatie. Deze indrukwekkende woning biedt flexibele en royale leefruimte, zowel binnen als buiten.~De woning beschikt over beveiligingshekken op alle ramen en deuren, dubbele airconditioning, plafondventilatoren door het hele huis, oliegestookte centrale verwarming en een pelletkachel — wat comfort het hele jaar door garandeert.~Toegang is via een metalen voetgangerspoort die uitkomt op een tuin met grind. Marmeren trappen leiden naar een ruime rondomliggende veranda, waarvan één zijde uitzicht biedt op het zwembad. Vanaf de open veranda betreedt u een glazen serre met reflecterend glas, wat een extra leefruimte creëert die ideaal is voor comfortabel zitten het hele jaar door.~De serre leidt naar een lichte en ruime woonkamer met een pelletkachel ingebouwd in een schouw, aangevuld met planken aan beide zijden. Een boog opent naar een royale eetkamer, en een andere boog leidt naar een goed uitgeruste keuken met hoogwaardige boven- en onderkasten, een gaskookplaat, elektrische oven en afzuigkap.~Een gang leidt naar de grote hoofdslaapkamer, die voorzien is van ingebouwde kasten en een complete ensuite badkamer met een luxe inloofdouche, ingebouwde linnenkast en verwarmde handdoekradiator. De hoofdslaapkamer heeft ook directe toegang tot het zijterras. De tweede tweepersoonsslaapkamer heeft ingebouwde kasten en eveneens een eigen deur naar het terras — een zeer zeldzaam en gewild kenmerk bij Rosa-stijl villa's. Tegenover de tweede slaapkamer bevindt zich de familiedoucheruimte, ook voorzien van een inloofdouche.~Trappen vanuit de serre leiden naar het dakterras, dat ook vanaf het zwembadterrein bereikbaar is. Het solarium biedt een prachtig open uitzicht over het omliggende platteland en de bergen.~Het privé overdekte zwembad is aan de zijkant van de villa gesitueerd en beschikt over twee verwarmingssystemen — zonne-energie en een elektrische warmtepomp — waardoor het het hele jaar door gebruikt kan worden. Het zwembad heeft een kunstgrasrand.~Extra kenmerken zijn onder andere een nuttige kruipruimte voor opslag, evenals extra opbergkasten. De buitenruimte is onderhoudsarm ontworpen, met het grootste deel bedekt met grind. Aan de achterzijde van het perceel bevindt zich een oprit voor twee auto's, bereikbaar via een metalen poort, ook geschikt voor het parkeren van een camper.~Dit is werkelijk een uitzonderlijke villa met indrukwekkende kenmerken en zeldzame voordelen, waardoor het een unieke kans is die u niet mag missen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6353818**
referentie: **CAMPOSOLBRO555**
nabij of in: **Mazarrón**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Bajo Guadalentín**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **74 m2**
opp. terrein: **425 m2**
prijs: **€ 239.950**

telefoon: **+34968595684**