

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/mazarron-30870/6373407/>

huis te koop Mazarrón, Bajo Guadalentín



Blue Med Invest presenteert met genoegen deze prachtig onderhouden villa in Rosa-stijl, met twee slaapkamers en extra woonruimte. De woning beschikt over een volledig afgesloten terras, een gerenoveerde keuken en badkamers, een verwarmd zwembad met poolhouse, parkeergelegenheid op eigen terrein en een garage.~De villa is ontworpen voor comfort het hele jaar door en is voorzien van horren, beveiligingsroosters op alle ramen en deuren, rolluiken, airconditioning (warm/koud), plafondventilatoren en centrale verwarming op stookolie. Bovendien ligt de woning op een gunstige locatie, op korte loopafstand van de voorzieningen in Sector A.~De toegang tot de woning verloopt via een metalen voetgangerspoort die uitkomt op een betegeld terras. Het volledig beglaasde terras biedt een lichte en veelzijdige ruimte, ideaal als zit- of eetkamer. Vanuit hier komt u in de ruime woonkamer, die is voorzien van een moderne mediwand met geïntegreerde tv en een haard met koleneffect, wat zorgt voor een stijlvolle en uitnodigende sfeer.~De open keuken en eetruimte zijn bereikbaar via twee grote bogen. De moderne hoogglanskeuken is uitgebreid om ruimte en functionaliteit te maximaliseren en beschikt over granieten werkbladen, veel boven- en onderkasten en geïntegreerde apparatuur. De eetruimte biedt comfortabel plaats aan vier tot zes personen.~Een hal leidt naar de twee tweepersoonsslaapkamers en de familiebadkamer met douche. Beide slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten, plafondverlichting, ventilatoren en airconditioning. De hoofdslaapkamer beschikt over een volledig betegelde en-suite badkamer met douche, een modern wastafelmeubel en een elektrische wandverwarming. De familiebadkamer, tegenover de tweede slaapkamer, is uitgerust met een inlopdouche, wastafelmeubel, verwarmd handdoekenrek en een elektrische wandverwarming.~Extra woonruimte bevindt zich in de uitgebouwde onderbouw, met een ruime woonkamer met airconditioning, een grote tweepersoonsslaapkamer en een badkamer met inlopdouche. Daarnaast is er extra ruimte in de onderbouw die gebruikt kan worden als opslag. Alle ruimtes in dit gedeelte zijn voorzien van centrale verwarming.~Buiten is de woning volledig betegeld voor eenvoudig onderhoud. Het afgesloten zwembadgedeelte beschikt over een modern verwarmd zwembad van 9 x 4 meter, aangevuld met een poolhouse dat ruimte biedt voor ligbedden, een buiten-eethoek of opslag.~Via een trap aan de achterzijde van de villa bereikt u het dakterras (solarium), een ideale plek om te ontspannen of om een jacuzzi te plaatsen. Er is ook praktische bergruimte onder de dakrand. De woning biedt een vrij uitzicht over het omliggende landschap en prachtige bergzichten.~Extra voorzieningen zijn onder andere parkeergelegenheid op eigen terrein en een garage met kanteldeur, evenals een achterdeur die toegang geeft tot de achterzijde van het perceel.~

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:

6373407

contact

makelaar:

Blue Med Invest

referentie: **CAMPOSOLARO2001**
nabij of in: **Mazarrón**
regio: **Bajo Guadalestín**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **128 m2**
opp. terrein: **440 m2**
prijs: **€ 265.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**