

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/mundaka-48360/5916815/>

huis te koop Mundaka, Busturialdea



Groot huis aan de kust van Urdaibai, gelegen tussen Mundaka en Bermeo. Het is een vrijstaande woning, zeer zonnig, ruim en met grote ramen om te genieten van het beste uitzicht op het reservaat, met grote tuinen voor recreatie. Het pand is volledig omheind met stenen muren en metalen poorten bij elk van de drie ingangen.

De loopafstand naar Mundaka is vijf minuten van het huis. Met de auto arriveert u in minder dan 5 minuten in Bermeo, in ongeveer 25 minuten op de luchthaven Loiu en in ongeveer 35 minuten in Bilbao.

Met een goede staat van instandhouding heeft het de mogelijkheid om uit te breiden en zelfs een verwarmd zwembad binnen te installeren, met verschillende architecturale projecten die voor deze doeleinden zijn voorbereid.

Het is een uniek huis vanwege zijn kenmerken, en onherhaalbaar vanwege de ligging en de onmogelijkheid om vergelijkbare bouwvergunningen in de omgeving te verkrijgen.

Het huis heeft 488 vierkante meter. Het bestaat uit een begane grond met een garage voor twee auto's en een houtschuur, een txoko met keuken en eetkamer met open haard, een woonkamer - bar verbonden met de txoko, een videokamer, een sauna, een fitnessruimte en een complete badkamer. Op de eerste verdieping heeft het een keuken, woonkamer, eetkamer, een slaapkamer met een complete badkamer, een tweede slaapkamer en nog een tweede complete badkamer. Vanaf deze verdieping is er toegang op de begane grond met een terrasruimte, hoofd-, achterporch, recreatieruimte en hoofdtuin. De tweede verdieping heeft vijf slaapkamers, waarvan één met kleedkamer en en-suite badkamer, en een tweede extra badkamer. Alle slaapkamers op deze tweede verdieping hebben toegang tot een balkon of terras.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **5916815**
id:
referentie: -
nabij of in: **Mundaka**

contact

naam: **Aitor Argintxona**
spreekt: **Spaans**
telefoon: **+34 656782302**

regio:	Busturialdea
woningtype:	huis
kamers:	7
opp. woning:	488 m2
opp. terrein:	5200 m2
prijs:	€ 1.700.000