

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/orihuela-costa-03189/6352230/>

## huis te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Welkom in deze prachtig volledig gerenoveerde townhouse, ideaal gelegen in het hart van La Zenia, direct naast een rustig groen park — een zeldzame combinatie van rust en hoogwaardig wonen aan de kust. De woning heeft een uitzonderlijke ligging op slechts 350 meter van het strand van La Zenia en 950 meter van La Zenia Boulevard, een van de grootste en meest levendige winkelcentra aan de Costa Blanca. Deze charmante woning in Spaanse stijl is volledig gerenoveerd volgens hoge standaarden met veel aandacht voor detail, en biedt modern comfort terwijl het mediterrane karakter behouden blijft. Binnen beschikt de woning over een lichte en ruime woonkamer die naadloos overgaat in een nieuwe volledig uitgeruste keuken, inclusief drinkwaterfiltersysteem. Grote energie-efficiënte ramen zorgen het hele jaar door voor een comfortabel binnenklimaat. De woning biedt drie slaapkamers met prachtig uitzicht op het park en drie badkamers, waarvan één praktisch gelegen is in de patio naast de wasruimte. De renovatie omvat nieuwe elektriciteit, nieuwe leidingen, beveiligde toegangsdeuren, inbouwkasten en airconditioning — waardoor de woning volledig instapklaar is. Buitenleven is net zo aantrekkelijk, met een gezellige privépatio met barbecuezone, terras en ruimtes perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van de mediterrane levensstijl. In de prijs zijn tevens een overdekte parkeerplaats en berging inbegrepen, wat extra praktisch en waardevol is op lange termijn. Wordt volledig gemeubileerd verkocht en vertegenwoordigt een zeldzame kans om een instapklare woning te bezitten op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca — met centrale ligging, op loopafstand van het strand en uitzonderlijke rust en privacy. Belangrijkste kenmerken: Townhouse · 2 verdiepingen · Bebouwde oppervlakte: ca. 80 m<sup>2</sup> · Perceel: 50 m<sup>2</sup> · 3 slaapkamers · 3 badkamers · Terras & balkon · Volledig gerenoveerd · Inbouwkasten · Berging · Airconditioning · Overdekte parkeerplaats inbegrepen · Gemeubileerd verkocht

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6352230**  
id:  
referentie: **MLSC5594235**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **huis**  
kamers: **3**  
opp. woning: **80 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

opp. terrein:

**50 m2**

prijs:

**€ 328.000**