

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/orihuela-costa-03189/6378165/>

## huis te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Super zonnige hoek-/doorzon-tussenwoning met dubbele oriëntatie, gelegen in een rustige en vredige residentie in Lomas de Cabo Roig. De woning bestaat uit 2 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, beide op de eerste verdieping; de hoofdslaapkamer beschikt over een op het zuidwesten gelegen balkon/terras, met van hieruit toegang tot het ruime solarium met een gemetselde BBQ en uitzicht aan de voorzijde tot aan de Middellandse Zee en aan de achterzijde over het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen; een ideale plek voor privacy, zonnebaden, ontspannen of gasten ontvangen, &nbsp;&nbsp;&nbsp;een complete familiebadkamer maakt de bovenverdieping compleet. Beneden beschikt de woning over een ruime woon-/eetkamer met bergruimte onder de trap, een gerenoveerde WC en moderne doucheruimte en een aparte keuken met directe toegang tot het achterste zonneterras en verder naar het centrale&nbsp;&nbsp;&nbsp;gemeenschappelijke zwembad en de tuinen, wat een schitterend kenmerk is van deze urbanisatie. Wat betreft buitenruimte biedt deze zonnige woning het beste van twee werelden, waarbij u de zon de hele dag kunt volgen met&nbsp;&nbsp;&nbsp;patio-tuinen/&nbsp;&nbsp;&nbsp;terrassen aan de voor- en achterzijde plus het eerder genoemde ruime solarium. De woning is gedeeltelijk gerenoveerd (binnen en buiten) en is onderhouden volgens een uitzonderlijk hoge standaard en met zorg beheerd door de eigenaren (vanaf nieuw) en wordt volledig gemeubileerd verkocht (minus persoonlijke spullen) samen met vele extra`s&nbsp;&nbsp;&nbsp;. Naast de gemeenschappelijke tuinen en het zwembad biedt de gemeenschap parkeergelegenheid en de woning wordt verkocht met een eigen privé toegewezen parkeerplaats.&nbsp;&nbsp;&nbsp;Deze rustige en vriendelijke gemeenschap herbergt een mix van nationaliteiten met zowel permanente bewoners als vakantiegangers en ligt op 10 minuten lopen van het lokale commerciële centrum, met bistro`s, restaurants, lokale winkels en supermarkten en op korte rijafstand van de stranden van de Orihuela Costa, plus talrijke golfbanen, waaronder Campoamor, Las Ramblas en Villamartin. Het winkelcentrum La Zenia Boulevard ligt op minder dan 10 minuten met de auto en heeft gemakkelijke toegang tot de N332 Kustweg en de AP7 richting de luchthaven van Alicante. Neem vandaag nog contact met ons op om deze onberispelijke woning in Spanje te bezichtigen

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

**6378165**

id:

### contact

makelaar:

**Alegria International**

naam:

**niet opgegeven**

referentie: **13660**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **huis**  
kamers: **2**  
opp. woning: **76 m2**  
opp. terrein: **113 m2**  
prijs: **€ 219.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966444434**