

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/puerto-de-sotogrande-11360/6352099/>

## huis te koop Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



**EXCLUSIEVE WONING AAN DE GOLFKANT IN SOTOGRANDE** Deze woning ligt op een uitstekende locatie aan de golfbaan, in een rustige woonwijk met veel privacy, in een ontwikkeling met slechts 46 wooneenheden, omgeven door natuur en met gemakkelijke toegang tot lokale stranden, internationale scholen en een gevarieerd winkelaanbod. Deze woning is vooral aantrekkelijk als u van sport houdt. Het ligt namelijk vlakbij een groot aantal zeer gerenommeerde golfbanen in Spanje, zoals Valderrama en Almenara, maar ook bij maneges en poloclubs zoals Santa Maria Polo en Ayala Polo Club. U kunt daarnaast genieten van de wateractiviteiten die worden aangeboden op het strand en in de prestigieuze haven van Sotogrande. Het huis bestaat uit twee verdiepingen en een zonneterras. Dit huis biedt ruimte en licht in elke ruimte. Op de begane grond vinden we een elegante hal, een volledig ingerichte open witte keuken met hoogwaardige apparatuur en een aparte wasruimte. De keuken is verbonden met een ruime woon-/eetkamer die uitkomt op een terras met een prachtig uitzicht op de golfbaan. Er is ook een gastentoilet. Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer, gescheiden door een schuifdeur, en een glazen balkon met uitzicht op de golfbaan. De andere twee slaapkamers, op het oosten gelegen, delen een complete badkamer en hebben elk een eigen balkon met uitzicht op het zwembad. Op de bovenste verdieping bevindt zich een groot zonneterras dat het huis bekroont. Vanaf hier heeft u een prachtig uitzicht op de zee, de gemeenschappelijke ruimtes en de golfbaan. De woning biedt het gemak van een eigen parkeerplaats en berging, en daarnaast uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, waaronder tuinen, een zwembad en een sportschool. **DE KANS OM DE LUXE TE ERVAREN VAN EEN HUIS AAN DE EERSTE LINIE VAN DE GOLFBAAAN!**

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6352099**  
referentie: **MLSC2287506**  
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**  
regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **huis**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

opp. woning:	<b>203 m2</b>
opp. terrein:	<b>377 m2</b>
prijs:	<b>€ 799.000</b>