

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/rafal-03369/6314521/>

huis te koop Rafal, Baix Segura



Moderne herenhuisen met solarium en kelder in Rafal, AlicanteRuime woningen in een rustige, goed bereikbare omgevingGelegen in het charmante stadje Rafal, in het hart van de Vega Baja-regio van Alicante, biedt dit onlangs gerenoveerde woonproject een unieke kans om te genieten van ruimte, comfort en levenskwaliteit in een ontspannen mediterrane omgeving. Deze gemeenschap ligt in een rustige buurt naast het gemeentelijk sportcomplex, op slechts een korte wandeling van het stadscentrum, waar u alle essentiële dagelijkse voorzieningen vindt.Exclusieve gemeenschap van slechts 9 herenhuisenDit boetiekproject bestaat uit slechts 9 ruime herenhuisen, elk met een oppervlakte van meer dan 200 m2, inclusief een kelder van 66 m2 met privéparkeerplaats voor 2 auto`s. De woningen zijn verdeeld over drie verdiepingen en beschikken over:4 slaapkamers2 complete badkamers (waarvan één en-suite)1 gastentoilet op de begane grondMeerdere terrassen, waaronder een privé-solarium op de tweede verdiepingGemeenschappelijk zwembad met kunstgrasGeniet van het uitzicht op het open landschap vanaf de bovenste verdiepingen en profiteer van veel natuurlijk licht en royale binnenruimtes die zijn ontworpen voor het moderne gezinsleven.Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntieDeze woningen zijn gebouwd met het oog op kwaliteit en duurzaamheid:Beveiligde toegangsdeurAluminium ramen met thermische onderbreking en dubbele beglazingGemotoriseerde rolluiken in slaapkamers en woonkamerKunststof douchebakken met glazen schermenVoorgeïnstalleerde airconditioning met luchtkanalenWarm water via aerothermisch systeemPrivé parkeerplaatsKom de modelwoning bezoeken en bewonder de prachtige afwerking!Dankzij de uitstekende toegang tot de snelweg A-7 is het project goed verbonden met de belangrijkste steden:Orihuela – 11 kmElche – 25 kmAlicante – 45 kmMurcia – 50 kmLuchthaven Alicante-Elche – 47 kmStranden van Guardamar del Segura – 25 kmLa Finca Golf Resort – 14 kmEen duurzaam stadsvernieuwingsprojectDit project is het resultaat van een ambitieus stadsvernieuwingsinitiatief. Oorspronkelijk bleef het project onvoltooid vanwege de financiële crisis, maar nu zijn de gebouwen omgetoverd tot moderne, betaalbare en duurzame woningen, waarbij de essentie behouden is gebleven en ze zijn aangepast aan de hedendaagse normen. Dit project bevordert verantwoorde stedelijke groei door bestaande grond te hergebruiken in plaats van nieuw terrein te verbruiken. Uw ideale woning in de regio Vega BajaAls u op zoek bent naar een ruime, lichte en moderne woning in

een rustige maar goed bereikbare stad, dan biedt deze beperkte collectie van slechts 9 woningen comfort, exclusiviteit en duurzaam wonen. Neem vandaag nog contact op om uw plek te reserveren in dit unieke project in het hart van Zuid-Alicante;

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6314521**
id:
referentie: **N9272**
nabij of in: **Rafal**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **huis**
kamers: **4**
opp. woning: **207 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 269.000**

contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Engels, Frans, Frans,
Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 604400511**