

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/rojales-03170/6371561/>

huis te koop Rojasles, Baix Segura



Wij presenteren deze charmante halfvrijstaande woning in duplexstijl, gelegen in Ciudad Quesada, in een rustige en aangename omgeving boven de golfbaan La Marquesa, een zeer geliefd woongebied aan de Costa Blanca.~~Gelegen in een kleinschalige urbanisatie met slechts 15 eigenaren, geniet deze woning van een bijzonder rustige ligging, op slechts enkele passen van het gemeenschappelijke zwembad en op korte afstand van supermarkten, restaurants, winkelgebieden en de stranden in de omgeving.~~Met een bebouwde oppervlakte van 75 m2 is deze woning verdeeld over twee verdiepingen en verkeert zij in zeer goede staat van onderhoud, instapklaar. De praktische indeling, de gezellige sfeer en de aangename buitenruimtes maken dit een uitstekende keuze, zowel als permanente woning als comfortabele tweede verblijfplaats aan de Costa Blanca.~~Op de begane grond bevinden zich een lichte woon-eetkamer, een aparte keuken met praktische bijkeuken en bergruimte, evenals een slaapkamer en een complete badkamer, waardoor gelijkvloers wonen perfect mogelijk is. Op de bovenverdieping bevinden zich de tweede slaapkamer, een extra badkamer en een prettig privéterras dat een intieme en zonnige plek biedt om te ontspannen.~~Buiten beschikt de woning over een mooie afgesloten patio en een U-vormig buitenterras, ontworpen om optimaal van het buitenleven te genieten. Dankzij de noordelijke ligging biedt de woning het hele jaar door een aangename en evenwichtige sfeer.~~Tot de kenmerken behoren airconditioning in de woonkamer en in de hoofdslaapkamer, ingebouwde kasten, een grote buitenberging en ruime opbergmogelijkheden buiten. Bovendien wordt de woning half gemeubileerd en uitgerust verkocht, wat direct gebruik extra gemakkelijk maakt.~~De urbanisatie biedt een gemeenschappelijk zwembad in een verzorgd en rustig kader, wat de aantrekkingskracht van deze comfortabele, functionele en charmante woning nog verder versterkt.~~Een warme en zeer praktische woning, ideaal voor wie rust, comfort en levenskwaliteit zoekt in een van de prettigste gebieden van Ciudad Quesada.

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis **6371561**
id:
referentie: **09cbis**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **75 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 185.000**

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **Spaans**
telefoon: **+34965710454**