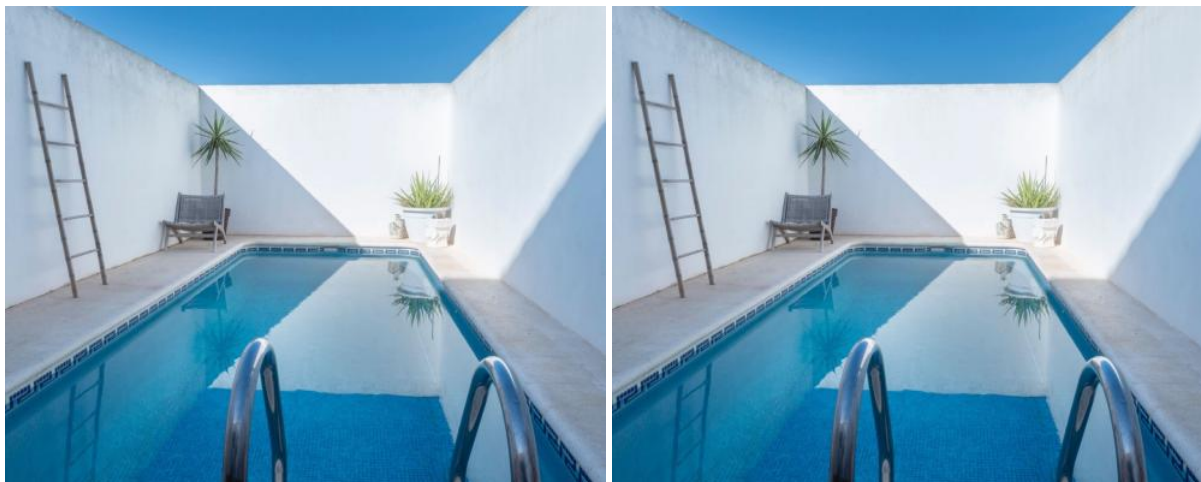


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/san-javier-30730/6357463/>

huis te koop San Javier, Mar Menor



Stel je voor: wakker worden met het zachte mediterrane licht dat door de ramen naar binnen valt. Je opent de deuren naar buiten en voelt meteen de rust en ruimte die deze woning te bieden heeft. Dit prachtige triplex in Santiago de la Ribera, gelegen aan de kust van de Mar Menor, combineert comfort, ruimte en een ontspannen levensstijl dicht bij zee.

Deze lichte en ruime woning is verdeeld over drie verdiepingen en biedt alle ruimte voor comfortabel wonen. Met vier slaapkamers en twee badkamers is dit een ideale woning voor gezinnen, voor wie regelmatig gasten ontvangt of voor wie extra ruimte zoekt voor bijvoorbeeld een thuiswerkplek.

De hoofdwoonruimte is ruim en uitnodigend, met een comfortabele woonkamer en een aparte volledig uitgeruste keuken met praktische wasruimte. Dankzij de uitstekende zuidelijke oriëntatie geniet de woning van veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en aangename sfeer gedurende het hele jaar.

Ook buiten biedt deze woning volop leefruimte. Zowel de voor- als achterpatio creëren aangename buitenplekken waar je kunt ontspannen, dineren of tijd doorbrengen met familie en vrienden. De zones met kunstgras zorgen voor een onderhoudsvriendelijke en sfeervolle omgeving.

Een extra troef van deze woning is het privézwembad, ideaal om af te koelen tijdens de warme zomerdagen en volop te genieten van het mediterrane klimaat.

De woning beschikt daarnaast over een privé garage en airconditioning in de belangrijkste leefruimtes, wat zorgt voor comfort in elk seizoen.

De ligging is bijzonder aantrekkelijk: in een rustige woonwijk maar toch dichtbij alle voorzieningen. Winkels, restaurants en het populaire winkelcentrum Dos Mares Shopping Center bevinden zich op korte afstand, terwijl het strand op wandelafstand ligt.

Deze woning biedt een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een ruime gezinswoning, een zonnig vakantieverblijf of een interessante investering aan de Costa Cálida. Hier komen ruimte, locatie en levenskwaliteit perfect samen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6357463**
id:
referentie: **BEMOVE-322**
nabij of in: **San Javier**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **huis**
kamers: **4**
opp. woning: **180 m2**
opp. terrein: **230 m2**
prijs: **€ 274.600**

contact

makelaar: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,
Spaans**
telefoon: **0034612242134**