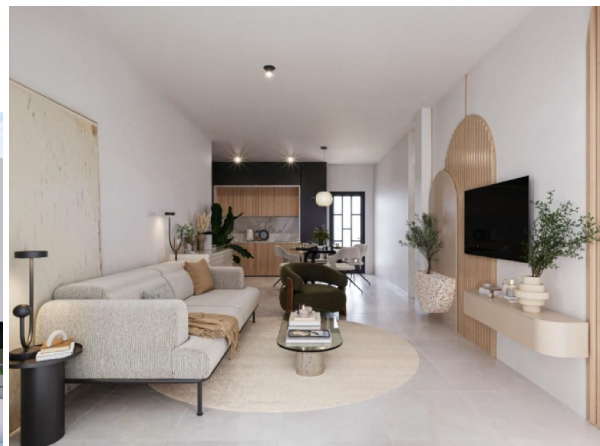


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/san-miguel-de-salinas-03193/6330470/>

huis te koop San Miguel De Salinas, Baix Segura



Ontdek een nieuw woonconcept waar kwaliteit en comfort samenkomen in een omgeving die is ontworpen om van te genieten. Deze nieuwbouwwoningen vallen op door hun eigentijds design, functionaliteit en een zorgvuldige selectie van materialen die duurzaamheid, efficiëntie en stijl garanderen.~~Elke woning is gebouwd met een solide constructie die bestaat uit betonnen funderingen en balken, een unidirectionele structuur met pilaren en liggers, en een begaanbaar plat dak type solarium. Dit ontwerp is ideaal om optimaal te profiteren van het lokale klimaat. De buitenkant heeft een elegante witte afwerking met pleisterwerk en thermische isolatie.~~Het interieur verrast door de ruimte en het licht, met gladde muren geschilderd in afwasbare verf en plafonds van gips in de badkamers en keuken. Grote porseleinen vloeren en betegelde natte ruimtes voegen een moderne en duurzame touche toe.~~De woningen zijn uitgerust met aluminium buitenschrijnwerk, thermische isolatie, dubbele beglazing, rolluiken in slaapkamers en woonkamer, en glazen balustrades voor veiligheid. Binnenin vind je witgelakte deuren, volledig beklede inbouwkasten en een gepantserde voordeur.~~De keuken is voorzien van boven- en onderkasten, een melamine aanrechtblad, keramische kookplaat en afzuigkap, klaar om direct van te genieten.~~De sanitaire installatie omvat porseleinen toestellen, mengkranen, een onderbouw wastafelmeubel en een efficiënt warmwatersysteem met een energiezuinige boiler. Er is ook een pre-installatie voor airconditioning en volledige aansluitingen voor TV, telefoon en internet in de woonkamer en slaapkamers.~~De begane grond woningen beschikken over een privé tuin met omheining, terwijl de bovenwoningen een solarium hebben met aansluitingen voor water, elektriciteit en televisie, perfect om een relaxruimte te creëren.~~In de gemeenschappelijke ruimtes vind je meer dan 2.600 m2 aan tuinen, decoratieve bestrating, groene zones, een kinderswembad en twee gemeenschappelijke zwembaden van meer dan 140 m2 elk, ontworpen om het hele jaar door met familie en vrienden van te genieten.~~Voor je gemoedsrust zijn alle woningen voorzien van een decennale verzekering volgens de huidige regelgeving.~~Een unieke kans om te investeren in levenskwaliteit, of het nu gaat om een permanente woning, een tweede verblijf of als investering voor verhuur. Mis deze kans niet en vraag vandaag nog meer informatie aan!~~Gelegen in een serene omgeving nabij de stad, bieden deze woningen een ideale leefomgeving voor wie op zoek is naar rust zonder in te boeten op stedelijke voorzieningen.

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6330470**
referentie: **358688__COMPLEX__232**
nabij of in: **San Miguel De Salinas**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **huis**
kamers: **3**
opp. woning: **85 m2**
opp. terrein: **153 m2**
prijs: **€ 249.900**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633444028**