

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/santiago-de-la-ribera-30720/6357760/>

huis te koop Santiago De La Ribera, Mar Menor



Moderne gerenoveerde woning met privézwembad in Santiago de la Ribera

In het charmante kustplaatsje Santiago de la Ribera, vlak bij de oevers van de Mar Menor, bevindt zich deze aantrekkelijke en recent gerenoveerde woning. De woning is ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl, met veel natuurlijk licht, comfortabele binnenruimtes en aantrekkelijke buitenzones.

De woning beschikt over 73 m² bebouwde oppervlakte (59 m² bruikbaar) en heeft een praktische en functionele indeling. Binnen vind je twee slaapkamers met ingebouwde kasten en twee badkamers, waardoor de woning ideaal is als permanente woonst, vakantiehuis of investering met verhuurpotentieel.

De leefruimte bestaat uit een lichte open woonkamer en eetkamer met een moderne geïntegreerde keuken. Dit open concept creëert een ruimtelijk gevoel en vormt een directe verbinding met de buitenruimte.

Buitenruimte om het hele jaar door te genieten

De woning ligt op een perceel van 200 m² met een privétuin en eigen zwembad, perfect om te ontspannen en te genieten van het zonnige klimaat. Rond het zwembad bevindt zich ook een buitendouche, wat het comfort nog vergroot.

Op de bovenverdieping bevindt zich een ruim privésolarium met pergola, ideaal om een loungehoek of buiten-eetruimte te creëren met volledige privacy.

Comfort en voorzieningen

De woning is uitgerust met verschillende moderne voorzieningen:

Airconditioning

Individuele verwarming

Elektrische rolluiken

Automatische toegangspoort voor de wagen

Berging / opslagruimte

Dankzij de zuid- en westoriëntatie geniet de woning de hele dag door van veel natuurlijk licht.

Uitstekende ligging

Deze instapklare woning ligt op korte afstand van de kust, winkels, restaurants en alle dagelijkse voorzieningen van Santiago de la Ribera. Een moderne woning die comfort, privacy en een ideale locatie combineert aan de Costa Cálida.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6357760
referentie:	BEA-003533
nabij of in:	Santiago De La Ribera
regio:	Mar Menor
woningtype:	huis
kamers:	2
opp. woning:	73 m2
opp. terrein:	207 m2
prijs:	€ 499.000

contact

makelaar:	Bognar estates
naam:	Janine Bognar
spreekt:	Duits, Engels, Nederlands, Spaans
telefoon:	0034612242134