

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/sella-03579/4383671/>

huis te koop Sella, Marina Baixa

Deze ongelooflijke woning is gelegen aan de rand van het charmante en pittoreske stadje Sella, in de provincie Alicante. De stad heeft alle mogelijke voorzieningen, met restaurants, supermarkten, bakkerijen, apotheek en medische dienst. Het ligt heel dicht bij steden als Villajoyosa, Benidorm en Altea, met hun prachtige stranden. Het biedt een rustig leven, met een uitstekend klimaat waardoor u het hele jaar door van comfort en welzijn kunt genieten. Kortom, het is een idyllisch huis om te genieten van zijn paradijselijke omgeving.

Het heeft een gemakkelijke snelwegverbinding naar de internationale luchthaven Alicante-Elche in slechts 45 minuten, vanwaar we snel verbinding hebben met zowel de grote nationale hoofdsteden Madrid en Barcelona als met Europa. Ook via de snelweg bereiken we gemakkelijk de hoofdstad van de Valenciaanse Gemeenschap, Valencia.

Het huis is gelegen in een beschermd natuurgebied, omgeven door terrassen met bomen, maar met alle voorzieningen, zoals water van het algemene netwerk en elektriciteit van het elektriciteitsnet, evenals telefoondekking. Het huis is georiënteerd op het zuiden, met een indrukwekkend uitzicht van 360 graden, omgeven door bergen, met uitzicht op Puig Campana aan de voorkant, met de zee op de achtergrond en de Peña de Sella erachter. Het ontvangt de hele dag licht, dankzij de grote ramen in alle kamers. Het is toegankelijk via een verharde landweg naar de deur. Entree met automatische schuifdeur, met afstandsbediening. Het is een villa, 135 m² gebouwd op één verdieping, 105 m² nuttig en 30 m² veranda, op een perceel van 10.027 m². Het bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers met kleerkasten, 1 grote badkamer en een spectaculaire woonkamer met open haard, vanwaar u de zee kunt zien. Daarnaast heeft het een gereedschapsschuur van 25 m² en een grote ingebouwde barbecue. Alle constructie is volledig gelegaliseerd, inclusief de stand. U heeft toestemming om een zwembad te bouwen. Het huis heeft dubbele wanden, met thermische isolatie op de muren en het dak, houten kozijnen met dubbele beglazing, handmatige vloeren van klei en porselein. Voor de constructie zijn materialen van de beste kwaliteit gebruikt. Het huis is volledig gemeubileerd, met massief teakhouten meubelen, geïmporteerde lampen uit Marrakech, apparaten van topmerken en vele extra's. Klaar om in te trekken. Daarnaast is de prijs inclusief een 21Cv pasquali tractor, een Husqvarna bosmaaier, een kettingzaag stilstaand, een complete werkbank, met allerhande gereedschappen, etc. Mis deze kans niet om midden in de natuur te wonen, in een onvergelykbare omgeving, op slechts 10 minuten van de stad Sella.

De provincie Alicante is het hele jaar door een uitzonderlijke plek om te wonen. De provincie baadt in mediterraan water, heeft een gemiddelde jaartemperatuur van 19°C, 300 dagen zon per jaar, fijne zandstranden, verborgen grotten en witte dorpjes aan zee die bezoekers verwelkomen, daarom heeft het alle noodzakelijke voorwaarden om te genieten van een uitstekende levenskwaliteit: zon, strand, natuur, gastronomie, cultuur, goede communicatie en een breed scala aan commerciële diensten.

gegevens woning

SpanjekoopHuis

4383671

contact

naam:

Manuel

id:
referentie: -
nabij of in: **Sella**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **135 m2**
opp. terrein: **10027 m2**
prijs: **€ 320.000**

spreekt: **Engels, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**