

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/soller-07100/6336621/>

huis te koop Sóller, Tramuntana



In het iconische centrum van Sóller, op slechts enkele meters van het hoofdplein, bevindt zich deze statige woning uit het begin van de 20e eeuw. De ligging is ideaal, met directe toegang tot alle voorzieningen van het dorp en een uitstekende verbinding met Port de Sóller, Fornalutx en Biniaraix via de historische tram. Het betreft een gevestigde woonwijk, perfect voor wie wil wonen in een traditionele en charmante Mallorcaanse omgeving.~~De woning heeft een bebouwde oppervlakte van ca. 575m2 verdeeld over vier verdiepingen, op een perceel van 270m2. Buiten biedt een groene patio van 136m2 privacy en voldoende ruimte om een zwembad te realiseren – een zeldzaamheid in het centrum. Extra voordeel is de privégarage met plaats voor meerdere voertuigen.~~Binnen zijn originele architectonische elementen bewaard gebleven zoals hoge plafonds, hydraulische tegelvloeren, zichtbare houten balken en massief houten timmerwerk. De huidige indeling omvat meerdere woonkamers, zes slaapkamers, drie badkamers, een kantoor, bijruimtes en een aparte keuken. De ruime zolder met schuine plafonds en veel lichtinval biedt diverse mogelijkheden voor verbouwing.~~In goede structurele staat is dit een unieke kans om een historisch pand te transformeren tot een prestigieus woonproject in een van de meest geliefde dorpen van de Serra de Tramuntana.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6336621
id:	
referentie:	RED-IV001
nabij of in:	Sóller
regio:	Tramuntana
woningtype:	huis
kamers:	6
opp. woning:	574 m2
opp. terrein:	270 m2
prijs:	€ 1.700.000

contact

makelaar:	Red Mallorca
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34971888018