

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/torreveja-03181/6324780/>

## huis te koop Torreveja, Baix Segura



Wij presenteren u deze charmante bungalow op de begane grond, gelegen in de prestigieuze wijk Aguas Nuevas in Torreveja – een gebied dat zich heeft gevestigd als een van de meest gewilde, zowel door permanente bewoners als door degenen die een tweede woning aan zee zoeken. Deze prachtige woning combineert comfort, ruimte, licht en een uitstekende locatie, waardoor het een buitengewone kans is voor iedereen die van de authentieke mediterrane levensstijl wil genieten.~~De woning ligt op slechts 1.000 meter van het strand, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot de bekendste baaien en zandstranden van Torreveja. Hier wonen betekent dat de zee op een aangename loopafstand ligt, terwijl u ook dichtbij winkels, cafés, supermarkten, scholen, openbaar vervoer en recreatiegebieden bent. Aguas Nuevas staat bekend om zijn rustige, veilige omgeving en uitstekende faciliteiten het hele jaar door, wat de waarde van dit gebied aanzienlijk verhoogt.~~De volledig gerenoveerde bungalow valt op door zijn moderne ontwerp, functionaliteit en uitstekende benutting van de ruimte. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een gezellige voorterras, ideaal om te ontspannen, buiten te ontbijten of gewoon te genieten van het natuurlijke licht dankzij de zuidelijke ligging, een van de meest gewilde omdat het zon garandeert van 's ochtends tot laat in de middag. Binnen vindt u een lichte woonkamer met open keuken, een ruime en veelzijdige ruimte die het gevoel van openheid versterkt en een perfecte sfeer biedt voor zowel dagelijks gebruik als bijeenkomsten met familie en vrienden.~~De woning beschikt over 2 goed ingedeelde slaapkamers, ontworpen om rust, privacy en uitstekende natuurlijke ventilatie te bieden. De gerenoveerde badkamer heeft moderne afwerkingen en een eigentijdse stijl die comfort en elegantie toevoegen. Elk hoekje van deze woning is met smaak en aandacht voor detail verbeterd, waardoor de toekomstige eigenaar kan genieten van een instapklare woning zonder dat er

renovatiwerkzaamheden nodig zijn.~~Aan de achterzijde van de bungalow vindt u een tweede terras en een ruime privépatio – een zeer gewaardeerde ruimte voor wie extra buitenruimte zoekt om van het klimaat te genieten, maaltijden te organiseren, planten te plaatsen, een chillout hoek te creëren of het te gebruiken als speelruimte voor kinderen of huisdieren. Deze patio biedt bovendien het grote voordeel van parkeerruimte voor de auto, iets wat zeer praktisch is in een gebied waar parkeergelegenheid een pluspunt is. Er is ook een aparte berging, perfect voor het opbergen van strandspullen, fietsen, gereedschap en andere spullen.~~Het complex beschikt over een groot en goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad, ideaal om af te koelen op warme zomerdagen of te genieten van een ontspannen duik in een veilige en verzorgde omgeving. Het is een ruimte waar burens en gezinnen gedurende het grootste deel van het jaar genieten van het goede klimaat van Torrevieja, wat een aangename en gastvrije sfeer creëert – perfect om te wonen.~~ Deze woning maakt deel uit van de exclusieve portefeuille van Innovared, uw makelaar in Torrevieja en Orihuela Costa, gespecialiseerd in de verkoop van appartementen en woningen aan zee.~~ Eindprijs zonder verrassingen: bij Innovared, uw makelaar in Torrevieja, rekenen we geen commissie aan de koper. De vermelde prijs is de definitieve prijs.~~ Kosten verbonden aan de aankoop (notaris, registratie en belastingen) zijn niet inbegrepen.~Als u op zoek bent naar een makelaar in Torrevieja of Orihuela Costa met een professionele, persoonlijke en transparante aanpak, bent u hier aan het juiste adres.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6324780</b>
id:	
referentie:	<b>2c0041</b>
nabij of in:	<b>Torrevieja</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>90 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 192.000</b>

## contact

makelaar:	<b>Innovared</b>
naam:	<b>Isaac Ruiz Santacruz</b>
spreekt:	<b>Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans</b>
telefoon:	<b>+34622565029</b>