

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/torreveja-03181/6379015/>

## huis te koop Torreveja, Baix Segura



Het project zal bestaan uit 112 luxe, eigentijdse woningen, zorgvuldig ontworpen voor een comfortabel leven het hele jaar door. De woningen zijn ontworpen om het natuurlijke licht en de ruimte te maximaliseren, met praktische en functionele indelingen die een vloeiende verbinding met de uitzonderlijke buitenruimtes mogelijk maken.~~Voor extra gemak kunnen deze luxe appartementen volledig gemeubileerd worden opgeleverd, met verschillende meubelpakketten als extra optie.~~Beschikbare indelingen:~ De Fases 1 en 2 omvatten woningen op de begane grond en bovenste verdieping, met configuraties van 2 slaapkamers en 1 badkamer, 2 slaapkamers en 2 badkamers, en 3 slaapkamers en 2 badkamers.~~De Fase 3 zal bestaan uit geschakelde villa's met privézwembad.~~Alle woningen beschikken over een toegewezen parkeerplaats, en er is de mogelijkheid om een opslagruimte als extra optie toe te voegen.~~De oplevering van de woningen wordt verwacht vanaf juni 2027.~Gemeenschappelijke faciliteiten~De bewoners kunnen genieten van uitgebreide gemeenschappelijke tuinen ontworpen voor ontspanning en vrijetijdsactiviteiten, waaronder:~Zwembaden voor volwassenen en kinderenVerwarmd zwembadTwee jacuzzi'sLandschapstuinen met geïntegreerde waterelementenSpeeltuin voor kinderenPetanquebaan~Het project wordt ontwikkeld door een toonaangevende en gevestigde Spaanse ontwikkelaar met meer dan 50 jaar ervaring in de bouw, bekend om zijn specialisatie in mediterrane vakantiewoningen en hoogwaardige wooncomplexen.~~Bovendien biedt de ontwikkelaar zijn klanten een exclusieve verhuurbeheerservice het hele jaar door, ontworpen om het proces te vergemakkelijken en het rendement van het eigendom te maximaliseren.~Locatie en levensstijl~Los Balcones staat bekend om zijn indrukwekkende uitzichten op de roze lagunes en zijn rustige woonomgeving, op slechts 15 minuten rijden van het centrum van Torreveja en al zijn voorzieningen.~~Winkelcentra zoals Habaneras en Zenia Boulevard, met meer dan 150 winkels, bevinden zich op ongeveer 10 minuten rijden.~~Het Universitair Ziekenhuis, een viersterrenhotel, een lokale supermarkt, een winkelcentrum en een breed scala aan diensten, samen met grote groene gebieden met buitensportfaciliteiten, bevinden zich zeer dicht bij het complex.~~Voor degenen die een actieve levensstijl zoeken, bieden de nabijgelegen blauwe vlagstranden watersporten zoals paddleboarden, jetskiën en parasailing. Daarnaast zijn diverse prestigieuze golfbanen —zoals Vistabella, Villamartín, Campoamor, Las Colinas, Las Ramblas, La Finca en La Marquesa— binnen 10 minuten rijden bereikbaar.~~De wegverbindingen zijn uitstekend, met directe toegang tot de N332 en snelle verbindingen met de AP7. De luchthaven AlicanteElche en het AVEstation bevinden zich op ongeveer 40 minuten.

**gegevens woning**

**contact**

|                    |                             |           |                        |
|--------------------|-----------------------------|-----------|------------------------|
| SpanjekoopHuis id: | <b>6379015</b>              | makelaar: | <b>Adel Properties</b> |
| referentie:        | <b>475510__COMPLEX__466</b> | naam:     | <b>niet opgegeven</b>  |
| nabij of in:       | <b>Torrevieja</b>           | spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>  |
| regio:             | <b>Baix Segura</b>          | telefoon: | <b>+34601607401</b>    |
| woningtype:        | <b>huis</b>                 |           |                        |
| kamers:            | <b>2</b>                    |           |                        |
| opp. woning:       | <b>84 m2</b>                |           |                        |
| opp. terrein:      | <b>- m2</b>                 |           |                        |
| prijs:             | <b>€ 272.000</b>            |           |                        |