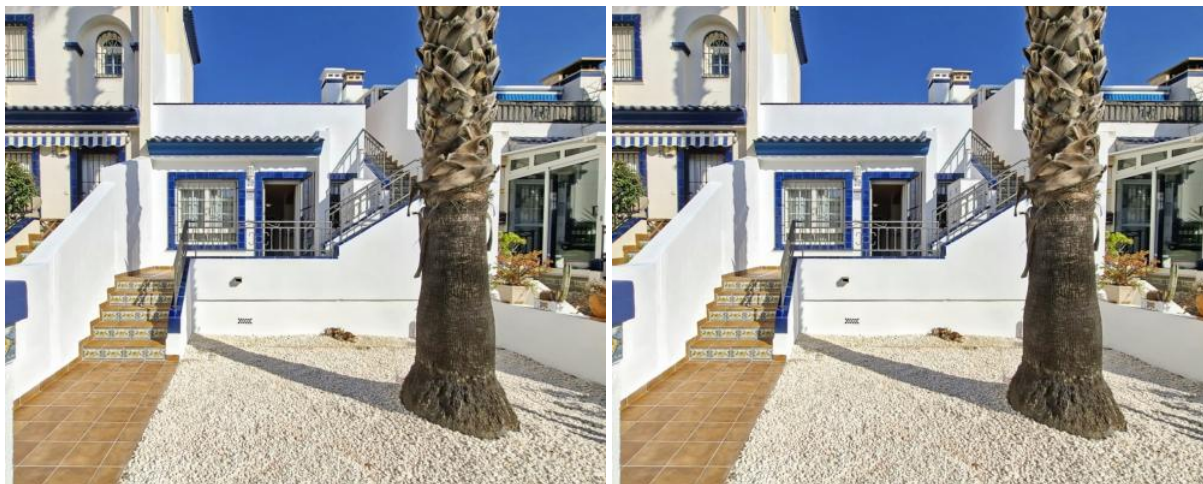


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/villamartin-03189/6366936/>

huis te koop Villamartín, Baix Segura



Instapklare woning met tuin en solarium – toplocatie nabij golf en strand

Deze charmante woning, verdeeld over twee verdiepingen, bevindt zich in een rustige residentie aan de zonnige Orihuela Costa. Met zowel een voor- als achtertuin én een ruim privé solarium van ca. 36 m², biedt deze woning alles voor comfortabel buitenleven het hele jaar door.

Comfortabele indeling

Op de begane grond vind je een lichte woon- en eetkamer met open haard, perfect voor gezellige momenten. De open keuken is volledig uitgerust met kasten, granieten werkblad en toestellen.

Daarnaast beschikt deze verdieping over:

2 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten

1 complete badkamer

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, waardoor je meteen kunt intrekken.

Buitenleven op z'n best

De buitenruimtes maken deze woning extra aantrekkelijk:

Voor- en achtertuin

Groot solarium (36 m²), deels overdekt

Voorzien van verlichting en wateraansluiting

Ideaal voor zonnebaden, ontspannen of buiten dineren

Extra comfort

De woning is uitgerust met:

Airconditioning (split unit in woonkamer)

Plafondventilatoren in de slaapkamers

Centrale verwarming met radiatoren (gasboiler aanwezig, momenteel niet aangesloten)

Residentie

Gelegen in een verzorgde urbanisatie met:

Prachtige gemeenschappelijke tuinen

Twee zwembaden, waarvan één direct achter de woning

Uitstekende ligging

De locatie is ideaal voor liefhebbers van zon, zee en golf:

Stranden van La Zenia en Cabo Roig op slechts 10 minuten rijden

Nabij golfbanen zoals Villamartín Golf, Las Ramblas Golf en Real Club de Golf Campoamor

Dicht bij het populaire La Zenia Boulevard

Goede verbindingen via de N-332 en AP-7

Ideaal voor meerdere doeleinden

Deze woning is perfect als:

Vakantieverblijf

Permanente woning

Interessante investering

Een complete woning met veel buitenruimte en een topligging aan de Costa Blanca, klaar om van te genieten.

gegevens woning

SpanjekoopHuis

6366936

id:

contact

makelaar:

naam:

Bognar estates

Janine Bognar

referentie: **BEA-003555**
nabij of in: **Villamartín**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **huis**
kamers: **2**
opp. woning: **63 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 299.000**

spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,
Spaans**
telefoon: **0034612242134**