

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/casares-15808/6332188/>

## penthouse te koop Casares, Tierra De Mellid



Penthouse met solarium en panoramisch zeezicht in Casares Playa Dit exclusieve penthouse met privé-solarium in Casares Playa combineert ruimte, natuurlijk licht en een bevoorrechte ligging aan de Costa del Sol. De woning beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen voor comfort en privacy. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras. De lichte woon-eetkamer met marmeren vloeren komt uit op een terras van 6 m<sup>2</sup>, perfect voor ontbijt in de buitenlucht of ontspanning. Van hieruit leidt een trap naar het indrukwekkende privésolarium van ca. 74 m<sup>2</sup>, ideaal om te zonnebaden, samen te komen met vrienden of een chill-out zone te creëren met een onovertroffen uitzicht. Het appartement beschikt over een afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken, airconditioning, een wasruimte en wordt gemeubileerd verkocht. Bovendien zijn er een parkeerplaats en een berging van 11 m<sup>2</sup> inbegrepen in de prijs. Het ligt in een beveiligd residentieel complex met camerabewaking, dat beschikt over goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen, een zwembad voor volwassenen en een kinderswembad. Er is ook een speelplaats voor kinderen, en de golfbaan ligt vlakbij, waardoor dit een ideale keuze is voor zowel gezinnen als liefhebbers van sport en natuur. Momenteel worden bovendien de gevels van de urbanisatie opnieuw geschilderd, wat extra waarde toevoegt. Dankzij de westelijke oriëntatie geniet u van natuurlijk licht de hele dag door en spectaculaire zonsondergangen. De ligging is uitstekend: op slechts enkele minuten rijden van de stranden van Casares, de haven La Duquesa en Sabinillas met hun vele restaurants, winkels en voorzieningen. Estepona ligt op slechts 15 minuten, Sotogrande op 20 minuten en de luchthaven van Málaga minder dan een uur. Kortom, dit penthouse met solarium is een unieke kans om een woning van hoge kwaliteit in Casares Playa te verwerven – ideaal als permanente woning, tweede verblijf of investering met uitstekend verhuurpotentieel.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6332188**  
id:  
referentie: **MLSC8032979**  
nabij of in: **Casares**  
regio: **Tierra De Mellid**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

woningtype:	<b>penthouse</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>71 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 265.000</b>