

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/casares-15808/6352073/>

penthouse te koop Casares, Tierra De Mellid



De entree bestaat uit een ruime hal die leidt naar de woonkamer met eetkamer, die zeer licht is; en naar de in deze ruimte geïntegreerde open keuken, die volledig is uitgerust en op maat is ingericht. Het gehele gebied is georiënteerd op het zuiden en verbonden met de buitenwereld door kamerhoge ramen met dubbele beglazing. De buitenruimtes zijn absoluut spectaculair en bieden een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar, Afrika, de baai van Casares, de golfbaan en de bergen. Dankzij de twee terrassen is het mogelijk om de hele dag van de zon te genieten. Eén van de twee privéterrassen bestaat uit ongeveer 50m2 met panoramisch uitzicht op de zee en de tweede, ongeveer 30m2, ligt aan de frontlinie van de golfbaan. Daarnaast beschikt dit fantastische pand over een solarium van ongeveer 80m2, genoeg ruimte om een jacuzzi met buitenbanken en parasols, een ligweide, een eettafel en barbecue te integreren, aangezien het een eigen pre-installatie heeft voor een buitenkeuken met gootsteen. Dankzij deze faciliteiten is het een woning met veel potentie om met familie, vrienden en gasten te genieten van het buitenleven... Een waar pareltje! De hoofdkamer is licht en is verbonden met een van de privéterrassen. Het heeft een eigen kleedkamer die toegang geeft tot de marmeren badkamer, volledig uitgerust met een ligbad, verwarmde handdoekrekken en ventilatie. In deze kamer kan men vanuit bed genieten van het prachtige uitzicht op zee. De gastenkamers zijn beide tweepersoonskamers en hebben toegang tot de verschillende terrassen. Er is een volledig uitgeruste gastenbadkamer met een inloopdouche, een verwarmd handdoekenrek en een erker. Wat de specificaties betreft, ze zijn van hoge kwaliteit: alarm, intercom, gepantserde deur, dubbele beglazing, marmeren vloeren, ingebouwde kasten, apparaten, marmeren badkamers, centrale airconditioning en eikenhouten afwerkingen op het terras. Daarnaast beschikt het appartement over een ondergrondse parkeerplaats en berging. De gated community heeft prachtige tropische tuinen en twee zwembaden met een solarium, ligstoelen en kleedkamers met toiletten. Er is een volledig uitgeruste fitnessruimte en een buitengymnastiek, exclusief voor gebruik door de eigenaren en hun gasten. Het heeft 24 uur per dag beveiliging en een conciërge. Dit is een uitgelezen kans om een ruim en prachtig appartement te verwerven, gebouwd in 2020 en instapklaar. Dit prachtige moderne penthouse kan worden gebruikt als permanente woning, vakantiehuis of als investering voor de toekomst, omdat het een gebied is dat voortdurend in waarde wordt gewaardeerd. Het ligt op 10 minuten lopen van het strand, een paar minuten van de boulevard met strandbars, de golfbaan Doña Julia, het centrum van Sabinillas en Puerto de la Duquesa; slechts 15 minuten rijden van Estepona en de haven van Sotogrande, terwijl Marbella en Puerto Banús op 25 minuten afstand liggen. Een werkelijk prachtig pand! Vraag ons om het nu te bezoeken!

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis **6352073**
id:
referentie: **MLSC7427113**
nabij of in: **Casares**
regio: **Tierra De Mellid**
woningtype: **penthouse**
kamers: **3**
opp. woning: **112 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 550.000**

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**