

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/el-verger-03770/6307992/>

## penthouse te koop El Verger, Marina Alta



Op een paar meter van het strand van La Almadraba, in El Verger, en op slechts een paar kilometer van Denia, is een project geboren dat de conventies tart. Een project dat niets anders beoogt dan het onmogelijke werkelijkheid te laten worden: een woonwijk die ernaar streeft een duurzame, gezonde en respectvolle gemeenschap te worden. Altijd op zoek naar het grootste respect voor de natuur, is het project ontworpen met briljante duurzame strategieën: systemen voor het opvangen, kanaliseren en hergebruiken van regenwater die leven zullen geven aan een weelderig duurzaam ecosysteem; verfrissende tuinen van inheemse soorten waarvan het onderhoud nauwelijks nodig zal zijn; grote oppervlakken met fotovoltaïsche panelen voor het opwekken van energie voor eigen gebruik; zelfs meerdere stopcontacten voor elektrische mobiele voertuigen.~~BUITENRUIMTES~~De gebouwen zijn ontworpen als compacte volumes. Een antwoord op de constante zoektocht van de architecten en ontwerpers naar efficiëntie. Deze beslissingen, die zijn genomen op de verschillende belangrijke punten van het hele wooncomplex, zorgen ervoor dat je huis zowel in de winter als in de zomer de juiste temperatuur heeft.~~BINNENRUIMTES~~Het belangrijkste kenmerk van de woningen zijn de grote terrassen. Met hun regelmatige afmetingen zijn ze de ideale ruimtes om buiten te leven. De vereniging van de woonkamer met deze grote terrassen maakt van je huis een bewoonbaar volume waarin het interieur versmelt met het exterieur. De materialen van de beste kwaliteit zijn zo gerangschikt dat ze comfortabele en moderne ruimtes creëren in elk van de woningen, die een unieke levensstijl bieden voor hun eigenaars.~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~De indrukwekkende gemeenschappelijke ruimtes bestaan uit aangelegde tuinen, zwembad, fitnessruimte, kinderruimtes, sauna, sociale club, chill-outruimte, stadstuin, zintuiglijke tuin, spa voor huisdieren, doe-het-zelf-werkplaats... die de eigenaars allemaal ruimtes bieden om te wandelen, te sporten en te genieten van het authentieke mediterrane klimaat. Bovendien krijgen alle bewoners toegang tot een ruimte aan het strand waar ze hun eigen evenementen kunnen houden, hun fietsen kunnen stallen, watersportuitrusting kunnen opbergen en een douche of een duik in het zwembad kunnen nemen nadat ze van de zee hebben genoten.

### gegevens woning

Spanjekoophuis **6307992**  
id:  
referentie: **21712511-07**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>El Verger</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>		
woningtype:	<b>penthouse</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>97 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 575.000</b>		