

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/marbella-11540/6384162/>

## penthouse te koop Marbella, Costa Noroeste



Dit project ligt in de prestigieuze wijk Nueva Andalucía en biedt een exclusieve levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Op slechts enkele minuten van Puerto Banús hebben bewoners toegang tot een breed scala aan scholen, winkels, supermarkten, klinieken, restaurants en recreatiefaciliteiten. Nueva Andalucía staat bekend als de "Golf Valley", omdat het de thuisbasis is van vijf van de meest prestigieuze golfbanen aan de Costa del Sol: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta en Dama de Noche. De ligging, omringd door majestueuze bergen en met panoramisch uitzicht op zee, biedt een perfecte balans tussen rust en de nabijheid van de beste wijken van de stad. Dit exclusieve woonproject onderscheidt zich door zijn moderne architectuur, hoogwaardige materialen en geavanceerde technologie, waardoor een huis wordt gegarandeerd waar comfort, elegantie en functionaliteit samenkomen in dezelfde ruimte.~~BUITENRUIMTES~~Het architectonische ontwerp van de woning combineert eigentijdse lijnen, materialen van topkwaliteit en grote open ruimtes. De grootformaat vloeren, zowel binnen als op de terrassen, creëren een vloeiende overgang tussen de ruimtes, waardoor het gevoel van ruimtelijkheid en verbondenheid met de omgeving wordt gemaximaliseerd. De woningen hebben grote ramen van vloer tot plafond, die natuurlijk licht binnenlaten en een spectaculair uitzicht op de bergen of de zee bieden. De terrassen zijn ontworpen om het hele jaar door de perfecte ruimte te bieden om te ontspannen en te genieten. De open keukens zijn volledig uitgerust met energiezuinige inbouwapparatuur, terwijl de badkamers zijn voorzien van geglazuurd porseleinen sanitair, massief minerale werkbladen en fittingen van toonaangevende merken.~~BINNENRUIMTES~~Elke woning is ontworpen om een sfeer van verfijning en comfort te bieden, met een indeling die ruimte en natuurlijk licht optimaliseert. Geavanceerde domotica en ventilatiesystemen zorgen voor een efficiënte controle van de woning. Er zijn hoogwaardige materialen gebruikt voor vloeren, muren en afwerkingen, voor een elegant en duurzaam ontwerp. De slaapkamers zijn ruim met opbergruimtes, wat zorgt voor maximaal comfort. De open keukens zijn volledig ingericht en voorzien van de modernste apparatuur. Dankzij de zorgvuldige verdeling bieden deze woningen een perfecte balans tussen moderniteit, functionaliteit en welzijn, aangepast aan de behoeften van elke bewoner.~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~Het project is ontworpen om een woonervaring te bieden die vergelijkbaar is met die van een vijfsterrenhotel, met een volledig aanbod aan eersteklas faciliteiten voor het plezier en welzijn van de bewoners. Het buitenzwembad, omringd door tuinen en lounges, is perfect om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Daarnaast is er een binnenzwembad, een fitnessruimte en een spa die een sfeer van welzijn en exclusiviteit creëren. Voor degenen die op zoek zijn naar een rustige, professionele ruimte om te werken, heeft het complex een moderne coworkingruimte. Er is ook een exclusieve sociale club

met privébioscoop ontworpen voor entertainment en plezier in het gezelschap van familie en vrienden. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om een omgeving te bieden waar luxe, privacy en comfort perfect samengaan. Ontdek een nieuwe manier van leven in Marbella, waar elke ruimte is ontworpen om maximaal comfort en welzijn te bieden.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384162**  
id:  
referentie: **90363872-05**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **penthouse**  
kamers: **3**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.250.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**