

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/marbella-11540/6384596/>

## penthouse te koop Marbella, Costa Noroeste



Gelegen in de prestigieuze plaats Marbella, biedt deze residentie een verscheidenheid aan woonopties die passen bij verschillende behoeften en levensstijlen. Met in totaal 111 eenheden kunnen toekomstige bewoners kiezen uit Appartementen, begane grond en Penthouses, elk ontworpen om comfort en functionaliteit te maximaliseren. De nabijheid van de zee, op slechts 2 km, en de luchthaven, op 1 km, maakt deze locatie ideaal voor zowel degenen die een permanente woning zoeken als voor degenen die een vakantieverblijf wensen. De indelingsopties omvatten woningen van 1 tot 4 slaapkamers en van 1 tot 5 badkamers, wat veel flexibiliteit biedt voor gezinnen van alle groottes.

~~BUITENRUIMTES~~De buitenruimtes van deze residentie in Marbella zijn ontworpen om een rustige en aantrekkelijke leefomgeving te bieden. De woningen op de begane grond hebben privétuinen, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Bovendien beschikken alle eenheden over terrassen, die extra buitenruimte bieden waar men kan genieten van het uitzicht en de natuurlijke omgeving. De nabijheid van de zee, op slechts 2 km, voegt een speciale waarde toe aan de locatie, waardoor men kan genieten van de zeebries en buitenactiviteiten aan de kust.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de woningen is uitgerust met moderne en hoogwaardige kenmerken om maximaal comfort te garanderen. De vloeren van porcellanato geven een elegante uitstraling en zijn gemakkelijk te onderhouden. De woningen zijn uitgerust met een domoticsysteem waarmee diverse aspecten van het huis efficiënt kunnen worden beheerd. Daarnaast beschikken ze over airconditioning en vloerverwarming, wat zorgt voor een aangename temperatuur gedurende het hele jaar. De huishoudelijke apparaten zijn inbegrepen, en de elektrische rolluiken en videointercom voegen een extra niveau van comfort en veiligheid toe. De ingebouwde kasten bieden veel opbergruimte, waardoor het gebruik van de binnenruimte wordt geoptimaliseerd.

~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~De gemeenschappelijke ruimtes van de residentie zijn ontworpen om een actieve en sociale levensstijl te bevorderen. Bewoners kunnen genieten van ruime aangelegde gebieden, perfect voor rustige wandelingen of voor kinderen om buiten te spelen. De gemeenschappelijke fitnessruimte is uitgerust met alles wat nodig is om een oefenroutine te onderhouden zonder het huis te verlaten. Bovendien biedt het gemeenschappelijke zwembad een ideale plek om te ontspannen en te socialiseren, en biedt het een verfrissende ruimte tijdens de warme zomerdagen in Marbella.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

6384596

### contact

makelaar:

**Ocean Home**

id:		naam:	<b>niet opgegeven</b>
referentie:	<b>90363872-06</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Marbella</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
regio:	<b>Costa Noroeste</b>		
woningtype:	<b>penthouse</b>		
kamers:	<b>2</b>		
opp. woning:	<b>133 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 1.190.000</b>		