

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/orihuela-costa-03189/6355682/>

penthouse te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Dit lichte hoekpenthouse, gelegen in de gewilde woonwijk Villamartin Pau-8 in Orihuela Costa, biedt een uitzonderlijke kans om een ruime en lichte woning te verwerven op een van de meest gewilde locaties van de Zuidelijke Costa Blanca, met uitstekende voorzieningen in de directe omgeving. Het appartement biedt 80 m² prachtig ingedeelde woonruimte en een mooi terras om in de zon van het ontbijt te genieten, en bestaat uit twee royale slaapkamers en twee goed uitgeruste badkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen doucheruimte, waardoor een comfortabel en privé toevluchtsoord ontstaat, terwijl de gastenbadkamer is voorzien van een ligbad, waardoor functionaliteit en comfort worden gecombineerd. Het penthouse geniet van een gewilde hoekligging, waardoor er de hele dag door overvloedig natuurlijk licht binnenkomt, wat het gevoel van ruimte en openheid versterkt. Het privé balkon kijkt uit over aantrekkelijke, aangelegde tuinen en biedt een rustige omgeving om buiten te dineren of te ontspannen in het mediterrane klimaat. Het appartement is volledig opnieuw geschilderd en wordt ongemeubileerd aangeboden, waardoor de nieuwe eigenaar het interieur naar eigen smaak en stijl kan inrichten. Het beschikt verder over airconditioning (warm/koud) en een ingebouwd alarmsysteem. Het gebouw is voorzien van een lift, wat zorgt voor moeiteloze toegang. Bewoners kunnen ook gebruikmaken van een uitgestrekt gemeenschappelijk dakterras, een indrukwekkende ruimte die is ontworpen om de hele dag te zonnen en te ontspannen. Het omheinde complex beschikt over een groot en prachtig onderhouden gemeenschappelijk zwembad, evenals een eigen, omheinde parkeerplaats exclusief voor bewoners, wat zowel gemak als veiligheid biedt. De locatie is uitstekend. De woning ligt op slechts 10 minuten lopen (ongeveer 800 meter) van Villamartín Plaza, bekend om zijn levendige sfeer en uitstekende aanbod aan restaurants, cafés, bars en essentiële voorzieningen. Het penthouse wordt omringd door vier prestigieuze golfbanen: Villamartín Golf, Real Club de Golf Campoamor, Las Ramblas Golf en Las Colinas Golf, waardoor het een ideale keuze is voor golf liefhebbers. Op slechts 5 minuten rijden vindt u de beroemde Zenia Boulevard, met meer dan 150 boetieks, restaurants en recreatiefaciliteiten, evenals de gouden zandstranden van Orihuela Costa, die bekend staan om hun kristalheldere water. Zowel de internationale luchthaven Alicante-Elche als die van Murcia-Corvera zijn gemakkelijk bereikbaar binnen ongeveer 45 minuten via de snelweg A7, wat zorgt voor uitstekende verbindingen voor internationale reizen. Dit vooraanstaande penthouse combineert naadloos ruimte, privacy en een toplocatie, waardoor het een uitstekende keuze is als exclusieve vakantieverblijf, elegante permanente woning of hoogwaardige investering. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen!

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis **6355682**
id:
referentie: **MLSC7115325**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **penthouse**
kamers: **2**
opp. woning: **80 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 229.900**

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**