

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/penthouse/palmanova-07181/6357946/>

## penthouse te koop Palmanova, Ponent



Wat als uw volgende woning u een prachtig uitzicht op de haven van Palma zou bieden vanuit een stijlvol penthouse in het bruisende Santa Catalina? Dit prachtig gerenoveerde penthouse in Santa Catalina, gelegen boven een van de meest levendige en gewilde buurten van Palma, biedt een uitzonderlijke combinatie van modern design, comfort en een mediterrane levensstijl. Gelegen op de derde verdieping van een charmant en intiem gebouw, is het appartement volledig gerenoveerd met opmerkelijke smaak en oog voor detail. Natuurlijke, tactiele materialen met warme texturen ontmoeten een strakke, moderne esthetiek, waardoor een verfijnde maar uitnodigende sfeer ontstaat die zowel elegant als knus aanvoelt. Op de benedenverdieping bevinden zich drie slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer. Alle kamers profiteren van natuurlijk licht door de ramen naar buiten en zijn voorzien van hoogwaardige inbouwkasten met soft-close systeem en luxe afwerking, wat de algehele hoge kwaliteit van de renovatie weerspiegelt. Het ware pronkstuk van het huis bevindt zich op de bovenverdieping. Hier verbindt een open en lichtrijke woon- en eetkamer naadloos met een prachtige, ultramoderne keuken, uitgevoerd in wit. De keuken is ontworpen met oog voor zowel functionaliteit als visuele puurheid en beschikt over een innovatieve, geïntegreerde inductiekookplaat die direct in het aanrechtblad is verwerkt – volledig onzichtbaar totdat er een pan op wordt geplaatst. Een handig gastentoilet op deze verdieping draagt bij aan het comfort van het dagelijks leven en het ontvangen van gasten. Vanuit de woonkamer leiden grote ramen naar het 16 m<sup>2</sup> grote terras op het zuiden, een idyllische buitenruimte die een verlengstuk vormt van de woning. Met een spectaculair panoramisch uitzicht over de haven van Palma is het de perfecte plek voor lange zomeravonden, diners bij zonsondergang of ontspannen bijeenkomsten rond een barbecue. De ruimte biedt ook de mogelijkheid om een jacuzzi te plaatsen, waardoor een privé dakterras met uitzicht op de Middellandse Zee ontstaat. De accommodatie ligt op slechts enkele minuten van het strand en is omgeven door de levendige charme van Santa Catalina. Vanuit de woning heeft u direct toegang tot boetiekjes, supermarkten, cafés, bars en gerenommeerde restaurants, allemaal op loopafstand. Hoewel het appartement geen eigen parkeerplaats heeft, zijn er in de buurt openbare parkeergelegenheden beschikbaar. Dit penthouse biedt een zeldzame kans om te genieten van stijlvol stadsleven met adembenemend uitzicht op de haven in een van de meest gewilde wijken van Palma – een ware belichaming van de mediterrane levensstijl. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Wij laten u deze bijzondere woning graag persoonlijk zien.

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis **6357946**  
id:  
referentie: **ML019**  
nabij of in: **Palmanova**  
regio: **Ponent**  
woningtype: **penthouse**  
kamers: **3**  
opp. woning: **90 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.290.000**

## **contact**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**