

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/perceel/benissa-03720/6257662/>

## perceel te koop Benissa, Marina Alta



Dit perceel strekt zich uit over drie terrassen en biedt de mogelijkheid om een zuidgerichte woning te bouwen met prachtig uitzicht over de vallei. Momenteel wordt het perceel gebruikt als amandel- en fruitboomgaard. De locatie is zeer privé, maar toch centraal, slechts 1 km van Benissa verwijderd. Dit perceel heeft veel potentieel voor wie zijn ideale huis wil bouwen in een rustige en schilderachtige omgeving. De drie terrassen zorgen voor een natuurlijke verdeling van het land, waardoor er meerdere opties zijn voor architectonisch ontwerp. Bovendien zorgt de zuidgerichte ligging ervoor dat de woning gedurende de dag veel zonlicht ontvangt, met panoramisch uitzicht op de vallei. De amandel- en fruitboomgaard, die momenteel op het perceel staat, voegt niet alleen een vleugje landelijke charme toe, maar biedt ook de mogelijkheid om te genieten van verse, lokale producten. De bestaande vegetatie kan eenvoudig worden geïntegreerd in het ontwerp van de tuin van de toekomstige woning, waardoor de verbinding met de natuur en de lokale omgeving behouden blijft. De nabijheid van Benissa, op slechts 1 km afstand, biedt handige toegang tot alle nodige voorzieningen en diensten, waaronder winkels, restaurants en scholen. Deze combinatie van privacy en centrale ligging maakt dit perceel tot een unieke optie voor wie wil genieten van de rust van het platteland zonder de voordelen van het stadsleven op te geven. Mis de kans niet om uw droomwoning te bouwen op dit uitzonderlijke perceel. Bezoek ons voor meer informatie en ontdek alles wat deze unieke locatie te bieden heeft.

### gegevens woning

Spanjekoophuis	<b>6257662</b>
id:	
referentie:	<b>11213DA</b>
nabij of in:	<b>Benissa</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>perceel</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>10894 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Albi Juris Realty</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34966363810</b>

prijs:

**€ 195.000**