

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/perceel/hormigos-45919/6336879/>

## perceel te koop Hormigos, Torrijos

**Oportunidad de Inversión: Suelo Estratégico en Hormigos (Toledo)**

**Datos Clave del Terreno**

**3,27 hectáreas**  
Superficie arbolada total de 33.272 m<sup>2</sup> en Hormigos, Toledo.

**Potencial de expansión a 81.000 m<sup>2</sup>**  
Se pueden incorporar parcelas colindantes para ampliar el proyecto.

**Clasificación: Suelo Urbanizable**  
Designado oficialmente como "Sector 5" para desarrollo.

**Valor Añadido: Viabilidad Administrativa**

**Historial administrativo ya resuelto**  
Anteriormente contó con un proyecto aprobado para una urbanización residencial.

**Acelera el inicio del proyecto**  
Permite empezar directamente la redacción del Plan de Actuación Urbanística (PAU).

“ Permite al inversor enfocar sus esfuerzos en adaptar la planificación a la normativa actual.”



Perceel te koop in of nabij Hormigos in de Torrijos voor een bedrag van € 450.000 en met een tuin of terrein van 33272 m2 van makelaardij Remax Jumbo .

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6336879**  
id:  
referentie: **PR99559673**  
nabij of in: **Hormigos**  
regio: **Torrijos**  
woningtype: **perceel**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **33272 m2**  
prijs: **€ 450.000**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**