

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/perceel/moraira-03724/6270741/>

## perceel te koop Moraira, Marina Alta



Bouwgrond te koop in Pla del Mar, Moraira - Uitzicht op zee, loopafstand van El Portet en het stadscentrum Deze uitzonderlijke stedelijke bouwkaavel te koop in Pla del Mar, Moraira, biedt een zeldzame kans om je droomhuis te bouwen in een van de meest prestigieuze en gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Ideaal gelegen tussen het charmante centrum van Moraira en het prachtige strand El Portet, beide op slechts 10 minuten lopen, combineert dit perceel gemak met mediterrane rust. Het perceel beslaat 859 vierkante meter en heeft een lichte helling, ideaal voor het ontwerpen van een villa op meerdere niveaus met uitzicht op zee. Het perceel is volledig bebouwd en beschikt over een verharde toegang tot de straat en ondergrondse infrastructuur voor elektriciteit en communicatie, wat zorgt voor een schone en moderne esthetiek. Of je nu van plan bent om een luxueuze permanente woning of een hoogwaardig vakantiehuis te creëren, het perceel te koop in Pla del Mar Moraira biedt het perfecte canvas. De stedelijke classificatie staat woningbouw toe, waardoor je de vrijheid hebt om je visie tot leven te brengen in een prestigieuze omgeving aan de kust. Wat dit object zo bijzonder maakt, is de onovertroffen goed begaanbare locatie. Binnen een paar minuten bereik je het levendige centrum van Moraira, dat bekend staat om zijn boetiekjes, supermarkten, wekelijkse markt en levendige restaurants. Ga de andere kant op en je bent bij het turquoise water van het strand El Portet, ideaal om te zwemmen, paddleboarden of gewoon te genieten van het uitzicht. Over Pla del Mar, Moraira Pla del Mar is een van de meest exclusieve en gerenommeerde woonwijken van Moraira, gewaardeerd om zijn rustige omgeving, brede aangelegde straten en onovertroffen locatie op slechts enkele minuten van de stad en de stranden. Pla del Mar staat bekend om zijn hoogwaardige eigendommen en goed onderhouden omgeving en combineert prestige en privacy met het gemak van lopen naar alle voorzieningen. Het is een begeerde enclave voor wie op zoek is naar verfijnd kustleven in Moraira.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6270741**  
id:  
referentie: **50.282A**  
nabij of in: **Moraira**

### contact

makelaar: **Tabaira Real Estate**  
naam: **Carmen Morcillo**  
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands, Spaans**

regio: **Marina Alta**  
woningtype: **perceel**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **859 m2**  
prijs: **€ 800.000**

telefoon:

**+34965744179**