

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/perceel/orihuela-03300/6243989/>

perceel te koop Orihuela, Baix Segura



GROTE INVESTERINGSKANS!~~Een groot perceel van 12.441 vierkante meter in Raiguero de Bonanza. Het perceel is als volgt verdeeld:~~3.488 vierkante meter stedelijk woonland in de kern van het dorp, bouwbaar op twee verdiepingen plus een kelder en zolder, met 100% grondgebruik voor de bouw van geschakelde woningen en 40% voor vrijstaande woningen. De bouwpercelen zijn zuidgericht. Het is mogelijk om 30 geschakelde villa's te bouwen, elk op een perceel met een frontbreedte van 6 meter en ongeveer 18 meter diepte.~~1.133 vierkante meter stedelijk land bestemd voor wegen.~~7.451 vierkante meter landelijk land, grenzend aan het stedelijke gebied van het dorp en voorzien van geasfalteerde straten, riolering, drinkwater, elektriciteit en telefoonaansluitingen.~~369 vierkante meter stedelijk woonland, gelegen als enclave in het landelijke land en bezet door een prachtig huis van 431 vierkante meter. Dit huis heeft zeven slaapkamers, twee woonkamers, twee uitkijkposten, een keuken, een badkamer, een binnenplaats, een opslagruimte en een kapel.~~Infrastructuur (put, 2 tanks, enz.). Het recht om 10.000 m³/jaar putwater te gebruiken voor de irrigatie van het hele perceel.~~Dicht bij alle essentiële diensten, zoals supermarkten, scholen, kapsalons, banken, cafés, een kerk, een apotheek, een medisch centrum, openbaar vervoer en nog veel meer.~~Slechts 2 km van de stad Orihuela, 20 km van Murcia Capital, 30 km van de stranden van Orihuela Costa, Torrevieja en Guardamar, en 60 km van de internationale luchthaven van Alicante.~~Referentie: ATT-198

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6243989
referentie:	ATT-198
nabij of in:	Orihuela
regio:	Baix Segura
woningtype:	perceel
kamers:	7
opp. woning:	431 m2
opp. terrein:	12441 m2
prijs:	€ 850.000

contact

makelaar:	Ofh Old Farmhouses Spain
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34623018292