

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/perceel/santanyi-07650/6358819/>

perceel te koop Santanyi, Sud



Wij presenteren een uitzonderlijk rustiek landgoed van 142.120 m², gelegen in een van de meest gewilde gebieden in het zuidoosten van Mallorca, op slechts 5 minuten van het charmante en bekende dorp Santanyi.~~Een unieke kans voor wie wil investeren op een bevoorrechte locatie op het eiland en een unieke woning wil realiseren midden in de natuur, met rust en volledige privacy.~~Het perceel beschikt over elektriciteits- en wateraansluiting, een belangrijke meerwaarde die de ontwikkeling van een toekomstig woonproject aanzienlijk vergemakkelijkt.~~Een van de meest opvallende kenmerken van dit landgoed is de grote oppervlakte, aangezien er op Mallorca maar weinig percelen van deze omvang beschikbaar zijn waarop ook daadwerkelijk een woning gebouwd mag worden.~~Volgens de bouwvoorschriften kan er een villa van ongeveer 480 m² worden gebouwd, wat talrijke architectonische mogelijkheden biedt. Het ruime perceel maakt het mogelijk een hoogwaardige woning te ontwerpen met alle denkbare voorzieningen: ruime woonruimtes, een gastenverblijf, zwembad, aangelegde tuinen, sportzones of wellnessruimtes, terwijl volledige privacy behouden blijft.~~De ligging combineert rust op het platteland met nabijheid van voorzieningen. Santanyi staat bekend om zijn authentieke Mallorcaanse karakter, de wekelijkse markt, uitstekende gastronomie, kunstgaleries en de nabijheid van enkele van de mooiste baaien van de Middellandse Zee.~~Kortom, dit is een unieke kans om een groot perceel met bouw mogelijkheden te verwerven in een van de meest gewilde gebieden van Mallorca, ideaal voor een exclusief woonproject of een waardevolle investering.~~Een uitzonderlijke eigendom voor wie ruimte, privacy en de mogelijkheid zoekt om een bijzondere woning op Mallorca te creëren.~~Juridische mededeling: De oppervlakten en plattegronden zijn indicatief en kunnen worden gewijzigd door besluit van de technische directie. Deze informatie is louter informatief en heeft geen contractuele waarde.~~Bel ons en kom langs voor een bezichtiging voordat het te laat is.~Officieel makelaar van de Balearen Nr. GOIBE584661/2024.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6358819**
id:
referentie: **SIMSONDAN**
nabij of in: **Santanyi**
regio: **Sud**
woningtype: **perceel**

contact

makelaar: **Inmosole**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971623516**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	142120 m2
prijs:	€ 1.350.000