

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/rijtjeshuis/albox-04800/6316459/>

## rijtjeshuis te koop Albox, Valle Del Almanzora



Te koop: ruim huis van 220 m2 verdeeld over twee verdiepingen, gelegen in het charmante dorpje Las Pocicas, op slechts 10 minuten van Albox.~De woning is volledig gerenoveerd, met nieuwe plafonds en vloeren.~Het interieur moet nog worden afgewerkt, de kamers moeten worden ingedeeld en de elektriciteit en het sanitair moeten worden aangelegd.~Hierdoor kan de woning volledig worden aangepast aan de wensen van de koper, of het nu gaat om een hoofdverblijf, een vakantiehuis of een investering.~~Het heeft ook een eigen binnenplaats van ongeveer 100 m2 en een aangrenzend terras van ongeveer 150 m2, ideaal om van het buitenleven te genieten, een tuin aan te leggen, een barbecueplaats of zelfs een kleine moestuin met fruitbomen.~~Las Pocicas is een rustig gehucht in de gemeente Albox (Almería), zeer gewaardeerd om zijn natuurlijke omgeving, weidse uitzichten en traditionele sfeer.~Op slechts 10 minuten rijden ligt het centrum van Albox, waar u allerlei voorzieningen vindt:~Grote supermarkten: Mercadona, Lidl, Aldi, Consum en Spar~Kleding- en schoenenwinkels en lokale winkels~Apotheken en drogisterijen~Medisch centrum en privéklinieken~Restaurants, bars en cafés met een Spaanse en internationale sfeer~Parfumerieën en drogisterijen (Rossmann, Clarel, enz.)~Banken, postkantoren, benzinstations en garages~~Het dorp biedt een rustig en veilig leven, met vriendelijke burens en een bergachtige omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar rust, natuur en een goede verbinding met stedelijke voorzieningen.~~De stranden van Vera, Garrucha en Mojácar liggen op slechts 40-45 minuten rijden (ongeveer 45 km) via de snelweg, waar u het hele jaar door kunt genieten van de Middellandse Zee, de gastronomie en de recreatiemogelijkheden.~~~Een woning met veel potentieel, klaar om naar eigen smaak af te werken, met grond, een patio en een perfecte locatie om te genieten van de rust van het platteland zonder het comfort van alle voorzieningen in de buurt op te geven.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6316459**  
referentie: **02585**  
nabij of in: **Albox**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **rijtjeshuis**

### contact

makelaar: **Clover**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950121229**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>190 m2</b>
opp. terrein:	<b>200 m2</b>
prijs:	<b>€ 65.000</b>