

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/rijtjeshuis/moncada-46113/4510779/>

rijtjeshuis te koop Moncada, Horta Nord

PRACHTIG HUIS VAN TWEE HOOGTES MET GARAGE EN BERGRUIMTE IN MASSARROJOS

Huis in Moncada-gebied Massarrochos, 90 m. van oppervlakte, eigendom in goede staat, ingerichte keuken, zuidoost oriëntatie, exterieur timmerwerk van gelakt aluminium.

Op de eerste verdieping: vinden we een ruime hal, woon-eetkamer van 30 m2. ongeveer, 3 slaapkamers met ingebouwde kasten, een met en-suite badkamer, een andere complete badkamer om de rest van de kamers van dienst te zijn, en een ruime keuken met ruimte voor een eettafel, van waaruit toegang is tot de hoofdterras dat uit 30 m2 bestaat, waarvan een deel overdekt.

De slaapkamers, de eetkamer, de keuken en de en-suite badkamer liggen allemaal aan de buitenzijde, dus het pand geniet van veel natuurlijke lichtinval en de eerste verdieping heeft balkons.

Op de eerste verdieping: We vinden het juweel van het huis, een spectaculaire zolder van ongeveer 85 m2 vierkant, met een ongelooflijk ontwerp, houten plafonds en vloeren, geluiddicht en met veel licht en designafwerkingen. Het is op een doorschijnende manier ingedeeld, maar het is mogelijk om slaapkamers naar wens in te richten, omdat de verdeling hiervoor ideaal is. Daarnaast vinden we op dezelfde verdieping nog een terras van 15 m2.

De woning beschikt over een garageplaats voor auto en motor en een berging.

De belangrijkste oriëntatie van het pand is Zuid en Oost. Het heeft elektrische verwarming en airconditioning in de eetkamer en op de zolder omdat dit een vloer is die meer warmte ontvangt. De vloer van het huis combineert steengoed en parket, afhankelijk van de kamers van het huis. Hoogwaardige wit gelakte aluminium ramen, dubbele beglazing, alarminstallatie door het hele huis, versterkte deur, houten interieurtimmerwerk, hoogwaardige afwerking door het hele huis.

Gelegen in een rustige en residentiële omgeving. Als u op zoek bent naar een huis met veel ruimte om het hele jaar door te genieten met uw familie en vrienden, een rustige omgeving met een goede sfeer voor de kinderen, winkels en diensten in de buurt, evenals een strategische locatie om comfortabel naar Valencia te gaan met de metro (5 minuten loopafstand), deze woning heeft het allemaal.

Dit huis in een woonwijk ligt dicht bij parken, tuinen, sportgebieden, scholen en instituten, met goede communicatie, met gemakkelijke toegang tot de belangrijkste uitvalswegen naar Valencia en Bétera, en verbonden met Rocafort, Godella, Burjassot en Moncada.

gegevens woning

SpanjekoopHuis

4510779

contact

naam: Carlos Fons

id:
referentie: -
nabij of in: **Moncada**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **rijtjeshuis**
kamers: **4**
opp. woning: **175 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 250.000**

spreekt: **Engels, Spaans**
telefoon: **+34609618539**