

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/rijtjeshuis/oria-04810/6250894/>

rijtjeshuis te koop Oria, Valle Del Almanzora



Op zoek naar een enorm project met enorm potentieel? Dan is deze woning misschien wel precies wat je zoekt!~~Een immens vrijstaand huis met twee verdiepingen dat gedeeltelijk is afgebouwd en momenteel in bewoonbare staat verkeert. Het biedt ongelooflijk veel ruimte binnen dankzij de bouwgroote van meer dan 400 m2, een charmante tuin en uitzicht op het nabijgelegen platteland, vooral vanaf het enorme dakterras. Het huis ligt aan de rand van het dorp Oria, wat betekent dat het gemakkelijk op loopafstand ligt van de voorzieningen in het dorp, waaronder kleine supermarkten, bars, restaurants, winkels, banken, medische faciliteiten en nog veel meer.~~Het pand heeft een aparte toegang tot elke verdieping (evenals een interne trap), wat betekent dat het huis gemakkelijk in tweeën kan worden gesplitst en aparte accommodatie mogelijk maakt op de begane grond en de bovenverdieping, waardoor het zeer geschikt is als B&B of een vergelijkbare stijl pand, of zelfs om gewoon de helft van het huis op lange termijn te verhuren. Aan de achterkant van het pand ligt een privétuin die volledig omheind is.~~De begane grond is in meer complete staat dan de bovenverdieping. Hoewel er werk nodig is op beide verdiepingen, is de begane grond bewoonbaar en bestaat momenteel uit een grote kamer die wordt gebruikt als woon-eetkamer met keuken, een andere grote kamer die rond de trap loopt en die kan worden verdeeld in verdere kamers, een handig toilet onder de trap, een slaapkamer en badkamer, en een verdere ruimte die kan worden behouden als een verdere dependance met nog twee kamers, een badkamer en een slaapkamer.~~De bovenverdieping zou gemakkelijk 3/4 slaapkamers, een keuken, een eetkamer, een zitkamer en twee badkamers kunnen hebben. Als je echter één grote woning wilt, kunnen alle 7 kamers slaapkamers worden, of kunnen niet-dragende muren worden verwijderd om nog grotere kamers te maken. Omdat deze ruimte onafgewerkt is, kunnen dingen gemakkelijk worden verplaatst en geconfigureerd naar jouw wensen.~~Voor meer informatie over dit pand of om een bezichtiging te regelen, kun je contact met ons opnemen. Bezoek voor meer huizen zoals deze onze website: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6250894**
referentie: **02167**
nabij of in: **Oria**

contact

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **rijtjeshuis**
kamers: **7**
opp. woning: **424 m2**
opp. terrein: **410 m2**
prijs: **€ 130.000**

telefoon: **+34950121229**