

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/rijtjeshuis/parque-calablanca-03730/6077622/>

rijtjeshuis te koop Parque Calablanca, Marina Alta



Charmante Bungalow in Cala Blanca, Jávea: Jouw Ideale Mediterrane Toevluchtsoord

Gelegen in de prestigieuze wijk Cala Blanca in Jávea, biedt deze ruime bungalow van 130 m² de perfecte combinatie van comfort, mediterrane stijl en energie-efficiëntie. Slechts een paar stappen verwijderd van de schilderachtige Cala Blanca, ook bekend als La Caleta, geniet je van kristalhelder water, adembenemende landschappen en de rust die alleen Jávea kan bieden.

Kenmerken van de Woning:

Begane Grond:

Ruime Woonkamer met Open Keuken: Onlangs uitgebreid voor meer functionaliteit en comfort.

Hoofdslaapkamer met En-Suite Badkamer: Privé en ruim.

Grote Naya (Overdekt Terras): Ideaal om te genieten van de mediterrane zon, familiebijeenkomsten of gezellige barbecues.

Privétuin: Perfect onderhouden door de tuindienst van de urbanisatie.

Bovenverdieping:

Twee Ruime Slaapkamers: Ideaal voor familieleden, gasten of als kantoorruimte.

Ruime Badkamer: Goed ontworpen en functioneel.

Boventerras: Met potentieel voor uitbreiding, een kantoorruimte of gewoon om van het uitzicht te genieten.

Renovaties en Unieke Voordelen:

Verbeterd Dak met Superieure Isolatie: Houdt het huis koel in de zomer en warm in de winter, wat zorgt voor uitzonderlijk comfort het hele jaar door.

Plafondventilatoren in Alle Kamers: Dankzij een uitstekende natuurlijke ventilatie is airconditioning niet nodig.

Efficiënte Open Haard met Warmteverspreiding: Met een buizensysteem dat warmte door het hele huis verdeelt, waardoor extra verwarmingssystemen overbodig zijn.

Voorzieningen van de Urbanisatie:

Gemeenschappelijk Zwembad met Glijbanen: Gegarandeerd plezier voor het hele gezin.

Gemeenschappelijke Ruimtes: Inclusief een pooltafel en andere recreatieve activiteiten om te ontspannen en te socialiseren.

Basketbalveld: Voor sportliefhebbers.

Volledig Onderhoud: Privétuinen en gemeenschappelijke ruimtes altijd in perfecte staat.

Strategische Locatie:

Op Enkele Stappen van Cala Blanca: Een van de meest geliefde baaien in Jávea, bekend om zijn natuurlijke schoonheid en kristalhelder water.

Dicht bij het Strand van Arenal: Een levendig gebied met restaurants, bars en winkels.

Dichtbij Voorzieningen: Een dagelijks geopende supermarkt, apotheek, scholen en meer zijn op loopafstand.

Perfect Verbonden: Geniet van de rust van Cala Blanca zonder in te leveren op gemak.

Investeringsmogelijkheid:

Gegarandeerd Rendement: De hoge vraag naar verhuur in Jávea zorgt voor stabiele inkomsten, het hele jaar door.

Flexibel Gebruik: Perfect als hoofdverblijf, vakantiehuis of verhuurobject.

Persoonlijke Aandacht en Virtuele Rondleidingen Beschikbaar:

Kan je niet persoonlijk komen? Wij bieden de mogelijkheid van een persoonlijke videogesprek-rondleiding om je elk detail van deze prachtige woning te laten zien en al je vragen in real-time te beantwoorden.

Klaar om je droom waar te maken?

Deze bungalow is meer dan een huis; het is een unieke kans om het beste van de Costa Blanca te ervaren. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, om een bezoek te plannen of een videogesprek te regelen. Woningen zoals deze blijven niet lang op de markt!

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6077622**
referentie: -
nabij of in: **Parque Calablanca**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **rijtjeshuis**
kamers: **3**
opp. woning: **130 m2**
opp. terrein: **170 m2**
prijs: **€ 449.000**

naam: **Alvaro**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **+34676653061**