

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/twee-onder-een-kap/la-herradura-18697/6371023/>

twee-onder-een-kapwoning te koop La Herradura, Costa Tropical



Unieke kans in Peña Parda met uitzicht op de baai van La Herradura! Unieke kans in Peña Parda met uitzicht op de baai van La Herradura! Charmante woning op het zuidoosten te koop met spectaculair uitzicht op de baai van La Herradura. Deze woning in Andalusische stijl heeft een optimale indeling voor een gezin van vijf personen. Het biedt veel potentie voor uitbreiding met een moderne uitstraling. Het perceel van 629 m² is verdeeld over drie ruime terrassen: een bijgebouw van 289,34 m², een fruitboomgaard van 142,31 m² en een moestuin van 197,35 m². Het hoofdterras (het bijgebouw), dat toegang biedt tot de woning, omvat een huis van 104 m², de hoofdtuin en een grote barbecueplaats. De garage van 39 m² biedt plaats aan twee grote auto's en is voorzien van elektriciteits- en wateraansluitingen. Begane grond: Entreehal, ruime woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot een groot terras (met mogelijkheid tot uitbreiding en afsluiting) en toegang tot de tuin, open keuken, doucheruimte en praktische berging. Bovenverdieping: Drie slaapkamers, bereikbaar vanuit een hal. De eerste, een eenpersoonskamer, heeft een inbouwkast en toegang tot het boventerras, dat eventueel kan worden uitgebreid. De tweede is een tweepersoonskamer met een inbouwkast en uitzicht op de achterzijde van de woning. De derde slaapkamer, eveneens een tweepersoonskamer, heeft toegang tot het boventerras en biedt een uitzonderlijk panoramisch uitzicht over de baai van La Herradura. Complete badkamer. Buiten: De woning is vanaf de straat bereikbaar via een trap. Aan de achterzijde bevindt zich een terras met een barbecuehoek naast de ingang. De woning is omgeven door gazons met cipressen, een sinaasappelboom, een eeuwenoude olijfboom, bougainvillea en bloeiende struiken. Zowel het gazon als alle bomen en struiken zijn voorzien van een automatisch irrigatiesysteem. Er bestaat de mogelijkheid om een €€€ panoramisch zwembad in de tuin aan te leggen, vergelijkbaar met het zwembad dat de buurman heeft gebouwd op een perceel dat oorspronkelijk identiek was aan het door ons verkochte pand. Vanuit de tuin en het terras heeft u uitzicht op de twee andere terrassen met fruitbomen en een moestuin, en toegang tot de garage, die zich op straatniveau aan de lager gelegen weg bevindt. Geen commissie voor de koper. De op deze pagina weergegeven oppervlakten zijn ter illustratie en bij benadering. Almuñécar ligt op minder dan een uur rijden van de internationale luchthavens van Málaga aan de Costa del Sol en Granada, op ongeveer 50 minuten rijden van het centrum van Granada met het magnifieke Alhambra, een van de beroemdste en belangrijkste monumenten ter wereld, en op 90 minuten van het gerenommeerde skigebied Sierra Nevada, het meest noordelijke skigebied van Europa. Bezoek vandaag nog onze website op (gebruik het formulier om te reageren),

of stuur ons een bericht met uw wensen. Seven International Realty is een makelaarskantoor met 23 jaar ervaring, gespecialiseerd in Almuñécar en de Costa Tropical. We bieden een ruime keuze aan appartementen, herenhuizen, villa's en landgoederen te koop aan. Wij helpen u graag bij het vinden van de juiste woning voor u en uw gezin. SEVEN: Uw makelaar voor huren, verkopen en kopen in Almuñécar, La Herradura, Granada, de Costa Tropical, de Costa del Sol, Axarquía en de Costa de Almería.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6371023
referentie:	SISA2508
nabij of in:	La Herradura
regio:	Costa Tropical
woningtype:	twee-onder-een-kapwoning
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	104 m2
opp. terrein:	629 m2
prijs:	€ 650.000

contact

makelaar:	Seven International Realty
naam:	Adriana Sánchez García
spreekt:	Engels, Frans, Spaans
telefoon:	niet opgegeven