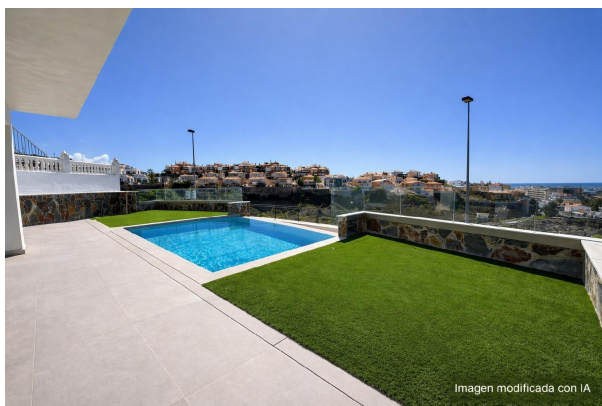


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/twee-onder-een-kap/mogan-35140/6377434/>

twee-onder-een-kapwoning te koop Mogán, Área Sur



Ontdek deze exclusieve halfvrijstaande woning in Arguineguín, gelegen in een van de meest gewilde woonwijken in het zuiden van Gran Canaria. Een moderne woning met open zeezicht, ideaal om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.~~De woning is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een modern en functioneel ontwerp. Er zijn drie ruime slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Alle kamers beschikken over houten inbouwkasten en stijlvolle hoofdborden.~~De leefruimte valt op door de lichtinval en het open karakter, met grote ramen die binnen en buiten met elkaar verbinden. De volledig uitgeruste keuken is direct klaar voor gebruik.~~Buiten zorgen het privé infinity zwembad en de op zee gerichte terrassen voor de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het klimaat.~~Daarnaast beschikt de woning over een garage, bergruimte en zonnepanelen.~~Dankzij de ligging, het ontwerp en de kenmerken is dit een uitstekende keuze als permanente woning of investering.~~###Indeling~De woning is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over drie slaapkamers, drie badkamers, keuken, garage, berging en terras met zwembad.~~###Juridische kennisgeving~De gepubliceerde plattegrond dient als een indicatieve schets te worden beschouwd en niet als een exacte weergave van de fysieke werkelijkheid van het pand; er kunnen onnauwkeurigheden zijn in de tekening en afmetingen.~~De prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten. De belangrijkste zijn: IGIC (7%) en zegelrecht voor juridische documenten – AJD (1%), evenals de kosten voor de notaris, het kadaster en administratie. Over het algemeen moet men rekenen op 8–10% van de prijs, hoewel wij u voor elke specifieke woning waarin u geïnteresseerd bent een gedetailleerde schatting zullen verstrekken.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6377434
referentie:	06086-CA
nabij of in:	Mogán
regio:	Área Sur
woningtype:	twee-onder-een-kapwoning
kamers:	3

contact

makelaar:	Cardenas Inmobiliaria
naam:	Lucy Evans
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928150650

opp. woning:	199 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 1.200.000