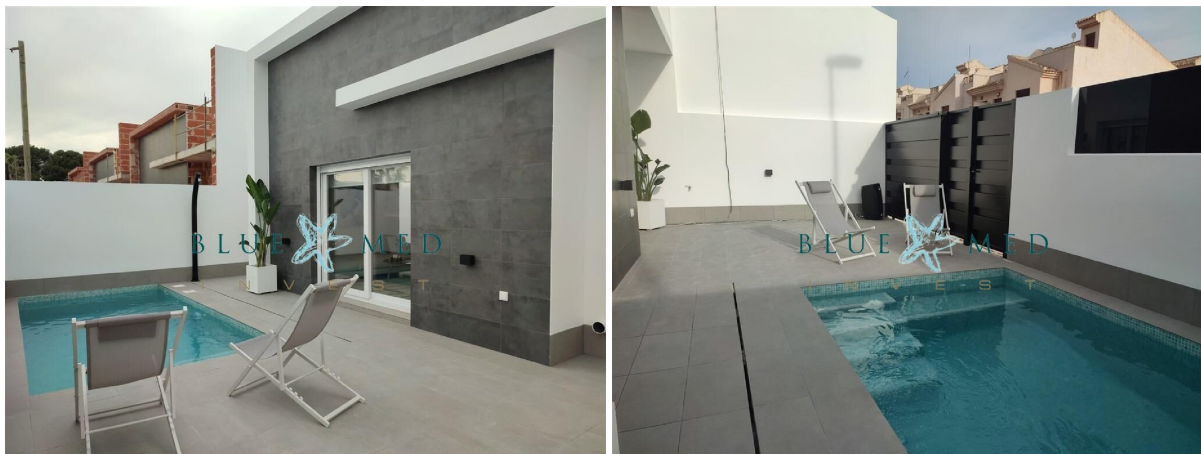


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/a-torre-15810/6345444/>

villa te koop A Torre, Arzúa



~Te koop nieuwe fase van de promotie: Residencial Breathe 3, gelegen in Balsicas, Murcia, een luxueus complex van 12 woningen.~ Het zijn vrijstaande woningen gebouwd op de begane grond met een privézwembad, parkeerplaats op het perceel, solarium met zomerkeuken en terras waar u elke dag van het jaar van de zon kunt genieten.~Elke woning heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen in een eigentijdse stijl en een open woonconcept dat bestaat uit een ingerichte keuken en een woon-eetkamer.~Kwaliteiten:~•Hoge energie-efficiënte thermische isolatie voor woningen met bijna nul energieverbruik in overeenstemming met het nieuwe Basis Energiebesparingsdocument van de CTE 2019.~•Hoogwaardige akoestische isolatie met waterdicht timmerwerk en akoestisch isolerende behuizingselementen.~•Zomerkeuken in solarium met koelkast aansluiting, pre-installatie voor wasmachine en wit porseleinen spoelbak met schuifdeuren en grijs granieten aanrechtblad.~•Buitenschrijnwerk in wit PVC met thermische onderbreking en dubbele beglazing met optimale zonwering en laminaat op de vloerhoge ramen. Schuifdeuren in de eetkamer en draai-kiepvouwen in de slaapkamers.~•Buitengevel van witte monolaagmortel en keramische bekleding van imitatiehout.~•Buitenschutting met doorschijnend glas op een blokwand afgewerkt in witte monolaag.~•Solariumbalustrades in dubbel doorschijnend veiligheidsglas op en tussen wanden.~•Witte PVC-jaloezieën.~•Keramische vloeren door het hele huis, inclusief terrassen en grootformaat tegeltegels in de badkamers.~•Badkamers wit betegeld, behalve het douchefront dat bij het badkamermeubel past. Spiegel en licht boven de wastafel.~•Eengreepskranen in verchromd staal, toiletten van Roca of vergelijkbaar merk in het wit.~•Doucheschermpanelen, naar keuze in mat of transparant glas.~•Wit gelakt binnenschrijnwerk met zwarte handgrepen, ingebouwde kasten in de slaapkamers en bekleed met lades.~•Apparaten inbegrepen: Geïntegreerde koelkast, kookplaat, geïntegreerde vaatwasser, oven en afzuigkap.~•Wit keukenmeubel met composiet aanrechtblad in kleur naar keuze en onderbouwspoelbak. LED-strips onder hoge kasten.~•Sanitair warm water met een vrijwel nulverbruikstelsel bestaande uit een efficiënte verwarming.~•Pre-installatie van airconditioning in de woonkamer en slaapkamers via kanalen.~•TV- en telefoonaansluitingen in de woonkamer en slaapkamers.~•Wit mechanisme van het Schuko-type met een modern design, grote witte knop.~•Lichtontwerp binnen en buiten het huis. Behalve decoratieve verlichting.~•Stroomaansluiting en antenne in het solarium en de tuin.~•Wateropname in solarium en tuin.~•Individueel zwembad met 2 binnenverlichting en douche.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6345444**
id:
referentie: **BREATHE**
nabij of in: **A Torre**
regio: **Arzúa**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **96 m2**
opp. terrein: **226 m2**
prijs: **€ 330.000**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**