

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/adeje-38670/6372738/>

## villa te koop Adeje, Zona Sur



Indrukwekkende villa met twee verdiepingen, gebouwd op een ruim perceel van 900 m<sup>2</sup>, gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Costa Adeje.~De woning combineert elegantie, ruimtelijkheid, natuurlijk licht en een bevoorrechte locatie, op slechts enkele meters van de Costa Adeje International School, het winkelcentrum XSur en de Aqua Club Termal Spa.~Algemene beschrijving~Deze villa biedt de perfecte balans tussen comfort, privacy en uitzicht op de oceaan.~De villa beschikt over een grote tuin met uitzicht op de oceaan, palm en fruitbomen, een privézwembad, ruime buitenruimtes en een ondergrondse garage met ruimte voor meerdere voertuigen.~Indeling~• Begane grond:~Een eigen oprit leidt naar de hoofdingang, parallel aan de toegang tot de garage.~Binnen vindt u een ruime woonkamer met uitzicht op de oceaan, een zit en tvhoek, een studeerkamer of kantoor met uitzicht op de oceaan, een gastentoilet en een volledig uitgeruste aparte keuken met directe toegang tot een groot terras en patio, ideaal om buiten te dineren. • Eerste verdieping:~Vier slaapkamers met ensuite badkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een kleedkamer, een ruime badkamer en een eigen balkon met uitzicht op zee heeft.~• Begane grond (1):~Een afgesloten garage voor meerdere auto's, grenzend aan een ruime multifunctionele woonkamer, perfect als fitnessruimte, speelkamer of privébioscoop. Er is ook een berging en een wasruimte.~Exterieur en omgeving~De tuin ligt bij de ingang van de woning en is omgeven door natuur met grote palmbomen, volgroeide vegetatie en fruitbomen, wat een sfeer van rust en privacy creëert.~Het privézwembad kijkt uit op zee.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6372738</b>
id:	
referentie:	<b>057471</b>
nabij of in:	<b>Adeje</b>
regio:	<b>Zona Sur</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>540 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>900 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 2.625.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Canary Hogar</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34922096466</b>