

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/almoradi-03160/6346521/>

villa te koop Almoradí, Baix Segura



We zijn blij om deze **GEWELDIGE KANS** aan te bieden die bestaat uit een **VRIJSTAANDE VILLA**, een **APARTE BUNGALOW** plus een **STALEN, TAC KAMER** en **PADDOCK**. De totale bouwgrootte bedraagt circa 440m² en staat op een perceel van 2.300m². Dit geweldige pand ligt in **LAS HEREDADES**, vlakbij **ROJALES** aan de **COSTA BLANCA**. Als u naar het pand rijdt, weet u dat u niet teleurgesteld zult zijn. U komt binnen via elektrische poorten en heeft een groot verhard terrein met voldoende parkeergelegenheid aan weerszijden. Als u rondloopt en de **HOOFDVILLA** via de achterkant betreedt, zijn er schuifdeuren die het gevoel geven dat u buiten naar binnen haalt. U heeft een prachtige eethoek en aan uw linkerhand heeft u een prachtige, goed ontworpen keuken. Als u verder naar binnen loopt, komt u in het woongedeelte dat het middelpunt van de villa is en profiteert van een kantoor aan de zijkant. Als u verder loopt, is er een gang die toegang biedt tot de andere kamers. Er zijn twee gastenslaapkamers aan de rechterkant, elk met een eigen badkamer met douche. Aan het einde van de gang bevindt zich de hoofdingang vanaf de voorkant van de villa. Vervolgens heb je de hoofdslaapkamer, die ook een eigen en-suite badkamer met douche en inloopkast heeft, gevolgd door een gastentoilet, vervolgens een extra kamer, die de huidige eigenaren gebruiken als golf-/sportkamer, en ten slotte daar is de laatste kamer die als berging wordt gebruikt. Als u naar buiten gaat en naar de **BUNGALOW** gaat, heeft u bij binnenkomst een open woonkamer, met een traditionele keuken/voorbereidingsruimte aan de andere kant. Aan weerszijden heeft u twee slaapkamers en een familiedoucheruimte. Dit gebouw biedt de mogelijkheid om het naar eigen wens verder te ontwikkelen. Als we naar buiten gaan, naar de Stallen, zijn er drie stallen, plus een tac-kamer, die uitkijken op een paddock van behoorlijke omvang. Dit is een ideale woning voor een gezin met kinderen die eigen paarden hebben of voor iemand die een klein bedrijf wil starten. Als u terugloopt naar de villa, heeft u aan de achterkant van de villa een geweldige amusementsruimte, een zonneplek, maar als het te warm wordt, heeft u uw eigen privézwembad om koel te blijven. Er zijn twee aparte overdekte ruimtes waar u kunt ontspannen en entertainen als u vrienden of familie heeft voor een barbecue. Deze uitzonderlijke accommodatie ligt op slechts een klein eindje rijden van de restaurants, bars en winkels en op minder dan 20 minuten rijden van het strand. Dit prachtige pand heeft een prijs van 650.000 euro en biedt een geweldige prijs-kwaliteitverhouding. Neem dus nu contact met ons op om een bezichtiging te regelen en zelf te zien hoe goed deze kans is. Bedankt voor het kijken!

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis **6346521**
id:
referentie: **MLSC9999632**
nabij of in: **Almoradí**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **6**
opp. woning: **440 m2**
opp. terrein: **2300 m2**
prijs: **€ 594.995**

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**