

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/altea-03590/6270322/>

## villa te koop Altea, Marina Baixa



Nieuwbouw villa te koop in Altea met uitzicht op zee Deze luxueuze nieuwbouvilla ligt op een verhoogde positie in de urbanisatie Altea Hills en heeft een perfecte zonoriëntatie en een breed panoramisch uitzicht op zee dat zich uitstrekt van de baai van Altea tot aan de kust van Benidorm. Deze unieke eigentijdse designvilla heeft een goed doordachte interieurindeling, met hoge plafonds van 3,30 meter en grote kamerhoge ramen die zowel een gevoel van ruimte bieden als een ononderbroken uitzicht op dit prachtige deel van de kustlijn van de Costa Blanca. Buiten omringen ruime terrassen en tuinen die zijn aangelegd met natuurlijke droge stenen muren een 11 meter lang privézwembad. Aan de kant van de weg afgesloten parkeerplaats voor twee auto's plus een overdekte parkeerplaats. Eigendomseigenschappen: Toplocatie in Altea Hills Zee en panoramisch uitzicht op de kustlijn Centraal modern trappenhuis met dubbel hoog plafond 102,05 vierkante meter open leefruimte Exclusieve hedendaagse architectuur Hoofdslaapkamersuite van 37,25 vierkante meter met een eigen balkonterras Kelder voor een studio-appartement of recreatieruimte Smart home demotisch systeem Verborgene LED-verlichting Vloerverwarming en volledig voorzien van airconditioning Eersteklas keuken met kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur Over deze nieuwbouw villa: Gelegen op een perceel op het zuiden in de urbanisatie Altea Hills aan de Costa Blanca, op 5 minuten rijden met de auto vindt u een commercieel gebied en de jachthaven van Mascarat, en 10 minuten naar de stad Altea met zijn uitgebreide winkelaanbod, bars en restaurants. De prachtige nieuwbouvilla heeft 369,50 vierkante meter accommodatie verdeeld over verschillende niveaus, met een personenlift en een trap. Begane grond: Een open leefruimte verdeeld in twee vleugels met een moderne zwevende trap met dubbel hoog plafond die de twee zones verdeelt. Aan de ene kant een woonkamer van 49,00 met aan de achterzijde een gastentoilet en aan de andere kant een keuken en eetkamer van 46,15 vierkante meter met groot centraal eiland. De kamers zijn verbonden met het terras bij het zwembad in het zuiden van het gebouw via glazen deuren van vloer tot plafond. Eerste verdieping: De twee vleugels van het pand gescheiden door een galerijgang met trappenhuis en lift, aan de ene kant de 37,25 vierkante meter grote slaapkamersuite met ingebouwde kasten en een 18,25 vierkante meter aansluitende luxe badkamer. Aan de andere kant van het gebouw, twee gastenkamersuites van 20 vierkante meter met ingebouwde kasten, aangrenzende badkamers en een balkonterras aan de voorkant van het gebouw. Entree niveau: Overdekte parkeerplaats, hoofdingang en twee machinekamers. "Een prachtige nieuwbouw villa te koop in Altea Hills, met indrukwekkend zeezicht en afwerkingen."

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6270322**  
id:  
referentie: **70.387**  
nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **369 m2**  
opp. terrein: **1045 m2**  
prijs: **€ 1.495.000**

## contact

makelaar: **Tabaira Real Estate**  
naam: **Carmen Morcillo**  
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,  
Spaans**  
telefoon: **+34965744179**