

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/altea-03590/6383864/>

## villa te koop Altea, Marina Baixa



We presenteren een exclusief luxeproject in Altea, Santa Clara, met een schitterende villa met een uniek ontwerp en spectaculair uitzicht op zee en de bergen. Dit object onderscheidt zich door zijn rust en privacy, gecombineerd met gemakkelijke toegang vanaf de hoofdweg. Met een bebouwde oppervlakte van 536 m2 en gelegen op een perceel van 804 m2 is deze villa een architectonisch juweeltje dat comfort, luxe en functionaliteit biedt in een bevoorrechte natuurlijke omgeving.~~BUITENRUIMTES~~Het perceel van 804 m2 is zorgvuldig ontworpen om buitenruimtes te bieden die uitnodigen tot ontspanning en plezier. Een prachtige tuin omringt de villa, met groene zones die de sereniteit van de omgeving aanvullen. Het grote terras, direct verbonden met de keuken en woonkamer, herbergt een privézwembad dat ideaal is om te genieten van het uitzicht op zee en de bergen. Daarnaast beschikt de villa over een buitenparkeerplaats en een garage met capaciteit voor twee auto's, evenals extra ruimte voor een fitnessruimte en bijkeuken. Het automatische irrigatiesysteem houdt de tuinen het hele jaar door in perfecte staat.~~BINNENRUIMTES~~Deze prachtige villa met twee verdiepingen is ontworpen in een moderne en functionele stijl en biedt een perfecte balans tussen elegantie en comfort. Begane grond: Bij binnenkomst word je begroet door een dubbelhoge hal die licht en ruimtelijkheid brengt. Op deze verdieping vind je een grote woonkamer van 60 m2 met de eethoek en een volledig uitgeruste moderne keuken, beide met directe toegang tot het terras en het zwembad. Er is ook een slaapkamer met ensuite badkamer, perfect voor gasten, en een gastentoilet naast het terras. Eerste verdieping: Hier vind je twee ruime slaapkamers. Een van hen, van 19 m2, heeft een eigen badkamer, terwijl de hoofdslaapkamer van 55 m2 een uitzonderlijk luxeniveau biedt met een eigen badkamer met zowel een douche als een bad, en een kleedkamer van 21 m2. Deze verdieping biedt maximaal comfort en privacy, met een adembenemend uitzicht vanuit elke kamer. De villa is uitgerust met alle comfort van een moderne woning van hoge kwaliteit: Klimaatbeheersing: Vloerverwarming en gekanaliseerde airconditioning zorgen het hele jaar door voor comfort. Opbergruimte: Ingebouwde kasten in alle kamers en een grote kleedkamer van 21 m2 in de hoofdslaapkamer. Technologie en efficiëntie: Automatisch irrigatiesysteem voor de tuin.

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis **6383864**  
id:  
referentie: **23516241-01**  
nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **536 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.395.000**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**