

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/altea-03590/6384146/>

## villa te koop Altea, Marina Baixa



Ontdek luxe op zijn best met deze nieuw gebouwde villa gelegen in de heuvels van de exclusieve urbanisatie Altea Hills aan de Costa Blanca. Met een woonoppervlakte van 330 m<sup>2</sup> op een perceel van 823 m<sup>2</sup> biedt deze prachtige woning met 3 verdiepingen een ongeëvenaard uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende kustplaatsen. De villa heeft 4 slaapkamers, elk met eigen badkamer, hoogwaardige afwerking en een modern en functioneel ontwerp. Tot de opvallende kenmerken behoren een overloopzwembad met zoutwatersysteem en een garage met ruimte voor 3 grote auto's. Gelegen op slechts 10 minuten rijden van Altea en 5 minuten van de haven Marina Greenwich, is de villa perfect verbonden met alle voorzieningen en belangrijke plaatsen in de regio. Altea Hills, wereldberoemd om zijn luxe en 24/7 beveiliging, biedt altijd bloeiende tuinen, recreatiegebieden, een restaurant, een tennisclub en een 5sterren spahotel.~~BUITENRUIMTES~~Het exterieurontwerp van deze luxe villa in Altea Hills combineert moderniteit en elegantie, met gebruik van materialen van de hoogste kwaliteit om duurzaamheid en esthetiek te garanderen. De villa ligt op een verhoogde positie, waardoor je een panoramisch uitzicht hebt op de zee en de kustplaatsen. Het ruime terras van 120 m<sup>2</sup> is perfect om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat, en het overloopzwembad met zoutwatersysteem voegt een vleugje luxe toe en biedt een ideale plek om af te koelen en te genieten van het onbelemmerde uitzicht. De zorgvuldig aangelegde tuin vormt een aanvulling op de natuurlijke omgeving en biedt een serene groene ruimte. De garage, die plaats biedt aan 3 grote auto's, zorgt voor comfort en veiligheid voor de bewoners. De automatische poorten en het 24/7 beveiligingssysteem van Altea Hills zorgen voor een veilige en exclusieve omgeving.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de villa is ontworpen om maximaal comfort en luxe te bieden. Bij binnenkomst kom je in een grote en lichte ruimte die de woonkamer, eetkamer en keuken integreert, allemaal met directe toegang tot het terras en het zwembad. De keuken, uitgerust met de modernste apparatuur, is functioneel en elegant ontworpen, ideaal voor wie van koken houdt. De vier tweepersoonsslaapkamers, allemaal met eigen badkamer, zijn verdeeld over drie verdiepingen, waardoor elk gezinslid privacy en comfort heeft. De afwerking van het interieur is van de hoogste kwaliteit, met details die de schoonheid en functionaliteit van de ruimte versterken. De kelder biedt een grote multifunctionele ruimte die kan worden aangepast als fitnessruimte, speelkamer of ontspanningsruimte, afhankelijk van de behoeften van de eigenaar. De villa is ook uitgerust met airconditioning, een lift en een efficiënt verwarmingssysteem.

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis **6384146**  
id:  
referentie: **21551603-01**  
nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **331 m2**  
opp. terrein: **823 m2**  
prijs: **€ 1.960.000**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**