

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/arcos-de-la-frontera-11630/6242353/>

## villa te koop Arcos De La Frontera, Sierra De Cádiz



^\*\*^PALEISHUIS VAN DE 17E EEUW IN ARCOS DE LA FRONTERA^\*\*^~Paleishuis uit de 18e eeuw met vier niveaus aan de straat waar het de hoofdingang heeft en twee aan de achterstraat. Het is een gebouw met patrimoniale waarde dat geschikt is voor openbaar gebruik.~~De locatie is onverslaanbaar, naast de Plaza del Cabildo waar het stadhuis en de kerk van Santa María de la Asunción zich bevinden, evenals het kasteel en geniet van een prachtig uitzicht vanaf het terras van zowel de kerk als het kasteel.~~Het pand is gestructureerd rond een centrale patio, die dient als verbinding tussen de twee delen van het huis (adellijke ruimte en serviceruimte). Het heeft een aantal patio's die zorgen voor ventilatie en verlichting van de binnenkamers. Het gebouw is T-vormig. De gewelfde plafonds, houten cassetteplafonds en beschilderde plafonds vallen op. Het huis heeft in sommige elementen een Arabische stijl, als gevolg van zijn oorsprong.~~De huidige verdeling bestaat uit een groot aantal kamers, met een nobele ruimte, namelijk die met de gevel aan de hoofdstraat, waarin kantoren, slaapkamers en woonkamers zijn verdeeld, en een dienstruimte aan de achterkant, die uitkijkt op de achterliggende straat. , waarin keukens, badkamers, magazijnen, garage zijn verdeeld.~~Vanaf de hoofdentree op straatniveau vinden we twee kantoren met bijbehorende voorkantoren, twee kamers en een kelder, evenals een glazen patio met waterput.~~Vervolgens vinden we een eerste mezzanine met een gewelfde kamer.~~Het derde niveau, eerst vanaf de achterstraat, is verdeeld in een kast met een open haard, nog een kast; aparte zit- en eetkamer; 3 slaapkamers, waarvan één met een aparte kleedkamer; 2 badkamers; bijkeuken met houtschuur en waterput en keuken met uitzicht op het kasteel; 2 badkamers en garage met gewelf. Deze verdieping heeft een kleine patio met een waterput.~~De tweede mezzanine, vierde niveau vanaf de hoofdingang, is verdeeld in drie grote kamers, die kunnen worden omgebouwd tot appartementen of slaapkamers; eetkamer; twee slaapkamers, waarvan een met een kast; een wasruimte; een keuken met bijkeuken; een badkamer en een kamer met toegang tot het dakterras.~~Ten slotte valt het dakterras op, met een groot terras met een indrukwekkend uitzicht op de gotische hoofdingang van de kerk van Santa María de la Asunción en het kasteel van de hertogen van Arcos, een oud Andalusisch fort in de tijd van het onafhankelijke kalifaat.~~Ongetwijfeld een uitstekende gelegenheid om een horecabedrijf, een boetiekhotel, een landelijk huis of toeristische appartementen te ontwikkelen dankzij de bevoorrechte locatie in de prachtige stad Arcos de la Frontera, in een zeer toeristisch gebied.~^\*\*^Deze aankondiging is niet bindend en kan fouten bevatten. Het wordt getoond voor informatieve doeleinden en is niet contractueel^\*\*^~\*\*^ WIJ REKENEN GEEN COMMISSIE AAN DE KOPER.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6242353**  
referentie: **3373-6689**  
nabij of in: **Arcos De La Frontera**  
regio: **Sierra De Cádiz**  
woningtype: **villa**  
kamers: **15**  
opp. woning: **1465 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 590.000**

## contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**