

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/banyeres-de-mariola-03450/5490994/>

villa te koop Banyeres De Mariola, Alcoia



Villa in Banyeres de Mariola. Rustig dorp in het binnenland van Alicante op een bevoorrechte locatie in het natuurpark van de Sierra de Mariola. De natuur die deze bestemming omringt, wordt gekenmerkt door de grote verscheidenheid aan aromatische en geneeskrachtige kruiden. Een gebied dat niet toeristisch wordt geëxploiteerd, maar met een grote aantrekkingskracht om in een aangenaam klimaat midden in de natuur te wonen.

Het huis bevindt zich op één verdieping en de omtrekmuur is van massief beton, waardoor het een zeer koel huis is in de zomer en goed geïsoleerd voor de winter. Deze versterking van de contour vermijdt de noodzaak van binnenpijlers, zodat de interne verdeling gemakkelijk aanpasbare scheidingswanden zijn.

Evenzo maakt deze structuur het optillen van een andere bovenverdieping mogelijk, of het perceel laat een ander gebouw van ongeveer 240 m² in oppervlakte toe, en dezelfde meters in de kelder.

De tuin heeft bomen van goede grootte en de installatie van geautomatiseerde irrigatie vergemakkelijkt een correct en comfortabel onderhoud.

De grote veranda, koel in de zomer en gezellig in de winter, biedt een prachtige ruimte verbonden met de keuken en tussen het zwembad en de barbecue. Kortom, een zeer centraal huis in termen van villa's van grotere vraag in Banyeres, maar tegelijkertijd zeer onafhankelijk en zonder vis een direct uitzicht op een naburig huis.

Om de hydraulische bestratingsvloer in de woonkamer te benadrukken, handgemaakt in de negentiende eeuw, en perfect gerestaureerd.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **5490994**
referentie: **La Pedrera**

contact

naam: **Jordi Belda Gandia**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**

nabij of in: **Banyeres De Mariola**
regio: **Alcoia**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **279 m2**
opp. terrein: **1576 m2**
prijs: **€ 449.000**

telefoon: **niet opgegeven**