

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benahavis-29679/6384036/>

## villa te koop Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Een moderne villa met drie woonlagen in de natuurlijke omgeving van Montemayor, binnen een omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging. Het biedt een bevoorrecht panoramisch uitzicht op de kust en de natuur. Met een totale oppervlakte van 750 m2 heeft de villa drie en-suite slaapkamers, verschillende terrassen, tuinen en een verwarmd zwembad. Het moderne ontwerp omvat hoge plafonds, grote ramen die veel natuurlijk licht binnenbrengen en een afwerking van hoge kwaliteit. Het project is turnkey, gebouwd door Belgische ontwikkelaars met maximale garanties, en het interieur kan worden aangepast aan de smaak van de klant. Bovendien bevat de villa energiezuinige systemen, zoals zonnepanelen, batterijen en een groen dak voor meer duurzaamheid.~~BUITENRUIMTES~~De villa ligt op een natuurlijke heuvel met een bevoorrechte locatie en biedt een panoramisch uitzicht op de zee en het mediterrane landschap. Het beschikt over meerdere terrassen, weelderige tuinen en een groen dakterras dat de integratie met de natuurlijke omgeving, energie-efficiëntie en lokale biodiversiteit verbetert. Het verwarmde zwembad wordt omringd door een houten dek en natuurstenen details, wat een moderne, natuurlijke en gastvrije sfeer creëert. De garage voor twee auto's bevindt zich aan de bovenkant van de villa, en de gevel combineert elegante materialen zoals taupe kalksteen, cremoak hout en wit grind voor een geraffineerde en harmonieuze afwerking.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur wordt gekenmerkt door het eigentijdse, minimalistische ontwerp, met hoge plafonds en ramen van vloer tot plafond die het natuurlijke licht maximaliseren. Fijne materialen zoals donkerhouten vloeren en natuurstenen werkbladen voegen warmte en verfijning toe. De keuken is open en volledig uitgerust, en de badkamers zijn luxueus met vloerverwarming door het hele huis. Het ontwerp omvat een thermisch onderbroken schuifraamsysteem dat zorgt voor isolatie en een schone en elegante uitstraling. Er worden persoonlijke interieurservices aangeboden om de ruimtes aan te passen aan de voorkeuren en levensstijl van de klant, inclusief planning, kleurkeuze en meubilair.

### gegevens woning

Spanjekoophuis id: **6384036**  
referentie: **87346965-01**  
nabij of in: **Benahavís**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **villa**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

kamers:	3
opp. woning:	530 m2
opp. terrein:	2103 m2
prijs:	€ 2.520.000