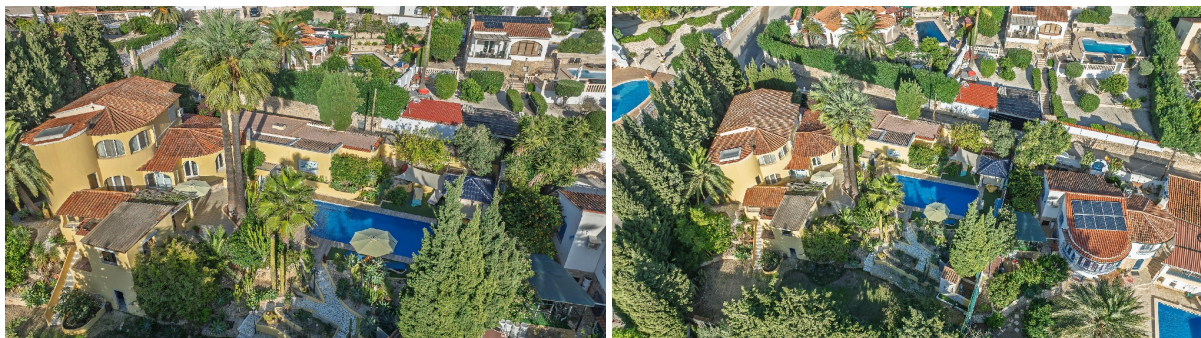


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benissa-03720/6326116/>

villa te koop Benissa, Marina Alta



In het hart van Montemar, een van de meest gevestigde en gewilde woongebieden van Benissa Costa, komt deze mediterrane villa tot leven, waar architectuur, licht en sereniteit samensmelten met de geest van de Middellandse Zee. Slechts 1,8 km van het strand van Baladrar en 2,3 km van de baai van Advocat, omgeven door natuurlijke baaien, geselecteerde restaurants en op een steenworp afstand van Moraira en Calpe, biedt deze woning een levensstijl die het genot van de zee, privacy en absoluut comfort combineert.~~Gebouwd op een elegante hoekperceel van 1.090 m2, biedt deze villa 241 m2 aan gebouwd oppervlak verdeeld over twee verdiepingen die zich integreren met het zuiden licht en een tuin die is ontworpen voor rust en contemplatie. De open uitzichten, privacy en constante natuurlijke licht versterken het gevoel in een privé-oase te zijn.~~Begane grond: binnen- en buitenleven zonder grenzen~Entree van 10 m2.~1 slaapkamer van 12 m2.~1 badkamer.~Open concept woonkamer eetkamer (60 m2) met open haard, hoge plafonds en vals plafond met LED-sfeerverlichting die speciale nachteffecten creëert en diepte en verfijning aan de ruimte geeft.~Toegang tot een overdekt terras van 15 m2 met een volledig uitgeruste zomerkeuken, barbecue, groene uitzichten en vergezeld van een praktische buiten eethoek met geïntegreerde uitbreiding, ideaal om de ruimte uit te breiden bij het ontvangen van gasten en ontworpen voor een vloeiende en sociale levensstijl.~Extra overdekt terras met jacuzzi voor 5 personen en groene uitzichten.~Ruim buitenterras van ongeveer 50 m2, gedomineerd door een privézwembad van 43 m2 met verschillende fonteinen en artistieke decoratieve sculpturen die ontspanning bieden.~Chill-out paviljoen omringd door sculpturen en mediterrane vegetatie.~1 wateropslagput geschikt voor menselijke consumptie.~1 regenwaterput voor het besproeien van de tuin.~~Bovenverdieping: licht, rust en mogelijkheden~Open kantoorruimte, omringd door een artistiek draad van LED-licht op de muur, dat warmte en concentratie biedt bij het werken.~3 slaapkamers (12 m2 + 9 m2 + 9 m2), waarvan één met een ruime aangrenzende kleedkamer.~1 complete badkamer.~~Op het terrein is er een gebouw (of gastenhuis) dat in ontwikkeling is, perfect om omgevormd te worden tot een privé studio, gym, professioneel kantoor of zelfstandige appartement, wat het woon- en investeringspotentieel vermenigvuldigt.~~Aanvullende ruimtes van hoge waarde:~2 garages: 18 m2 + 12 m2 (ideaal voor motorfiets, ATV, fietsen of ruime opslag).~Wasruimte en aparte berging.~Impeccabel mediterrane tuin, met 200 m2 vlak gras, vijver met waterval, vegetatie en inheemse fauna die karakter en sereniteit biedt.~~Centrale verwarming en airconditioning (3 splits koud/warm).~~De zuidelijke oriëntatie baadt elke hoek in licht en warmte. De buitenruimtes nodigen uit tot het delen van diners tijdens de zonsondergang, om te ontspannen bij het geluid van water of te genieten van het uitzonderlijke microklimaat van de Costa Blanca, een van de gezondste ter wereld.~~Gerepresenteerd door Elizabeth

Gordon, specialist in de luxe divisie van REMAX Spanje, beschikt deze woning over de perfecte begeleiding om een betrouwbare, strategische en gepersonaliseerde aankoop te waarborgen, want deze indrukwekkende villa is niet alleen een investering, het is een levensproject in de Middellandse Zee! Kom het ontdekken!!!!

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6326116**
id:
referentie: **3009_025299**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **380 m2**
opp. terrein: **1150 m2**
prijs: **€ 675.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**